



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

(ГОССТРОЙ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

*Садовая-Самотечная, д.10/23, стр.1  
город Москва, Российская Федерация, ГСП, 127994  
Тел.: (495) 980 25 47; факс (495) 699 38 41*

*от 28.12.2012 № 3854-ИТ/07/12*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Госстрой рассмотрел Ваше обращение от 27.12.2012 № 4865/гс о правомерности установления требования к юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю в части наличия у них свидетельства о допуске, выданного определенной саморегулируемой организацией, и сообщает следующее.

В соответствии с ч.1 ст.55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией (далее, также – СРО) свидетельства о допуске к таким работам (далее – свидетельство о допуске).

Согласно ч.9 ст.55.8 Градостроительного кодекса свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдается СРО без ограничения срока и территории его действия.

Законодательство Российской Федерации не содержит изъятий или исключений из указанных норм.

Таким образом, для лица, имеющего выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске, не могут устанавливаться какие – либо ограничения или преимущества в зависимости от членства в той или иной саморегулируемой организации.

Кроме того, по мнению Госстроя установление ограничений или преимущества для хозяйствующего субъекта в зависимости от членства в той или иной саморегулируемой организации противоречит и антимонопольному законодательству Российской Федерации.

В соответствии с п.8 ст.4 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон) под хозяйствующим субъектом понимается коммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, осуществляющий профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в СРО.

Дискриминационными условиями согласно п.8 ст.4 Закона считаются условия доступа на товарный рынок, условия производства, обмена, потребления, приобретения, продажи, иной передачи товара, при которых хозяйствующий субъект или несколько хозяйствующих субъектов поставлены в неравное положение по сравнению с другим хозяйствующим субъектом или другими хозяйствующими субъектами.

Учитывая, что согласно ч.2 ст.55.8 Градостроительного кодекса индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе иметь выданное только одной саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к определенному виду работ, установление требования к лицу, уже являющемуся членом какой - либо СРО, о членстве в другой СРО, очевидно ставит такое лицо в неравное положение по сравнению с хозяйствующим субъектом, являющимся членом СРО, о членстве в которой установлено требование.

Учитывая изложенное, Госстрой считает, что установление требования о наличии у лица, намеревающегося выполнять работы, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельства о допуске, выданного определённой саморегулируемой организацией, не соответствует закону.



И.В.Пономарев