

СВОДКА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ
по первой редакции проекта свода правил

ЗДАНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ
ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
1.	П. 8.1	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Ссылки на нормы отредактировать с учетом СП по пожарной безопасности.</p> <p>8.1 Требования к пожарной безопасности по предотвращению распространения пожара, обеспечению эвакуации, противопожарным требованиям к инженерным системам и оборудованию зданий, а также по тушению пожара и спасательным работам принять в соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности», СНиП 41-01-2003 и СП 60.13330, СП 1.13130.2009, СП 2.13130.2009, СП 3.13130, СП 4.13130, СП 5.13130, СП 6.13130.2009, СП 7.13130, СП 8.13130.200,9 СП 10.13130.2009, а также СНиП 31-06-2009, СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011, ГОСТ 12.1.004-91, ППБ 01-03.</p>	<p>Замечание принято, необходимые корректировки внесены в пункт 8.1.</p> <p>8.1 Требования к пожарной безопасности по предотвращению распространения пожара, обеспечению эвакуации, противопожарным требованиям к инженерным системам и оборудованию зданий, а также по тушению пожара и спасательным работам принять в соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности», СП 60.13330., СП 1.13130., СП 2.13130., СП 3.13130., СП 4.13130., СП 5.13130., СП 6.13130., СП 7.13130., СП 8.13130., СП 10.13130., а также СП 118.13330., СП 54.13330., ГОСТ 12.1.004-91, ППР-2012.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
2.	П. 8.4	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Выделение функциональных зон не обязательно каждый в отсек, а в соответствии с СП 2.13130.2012 и СП 4.13130.2009.</p> <p>8.4 Каждый функционально-планировочный элемент многофункциональных зданий должен выделяться в пожарный отсек</p> <p>В многофункциональных зданиях общей площадью менее 4000 м² функционально-планировочный элемент, включающий жилые помещения, допускается не выделять в пожарный отсек.</p> <p>Помещения, независимо от назначения, рассчитанные на одновременное пребывание более 500 чел., и магазины торговой площадью 4000 м² и более, должны отделяться от других помещений противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее 3-х ч.</p>	<p>Замечание принято, необходимые корректировки внесены в пункт 8.4.</p> <p>8.4 Функционально-планировочный элемент класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 в многофункциональном здании иного класса функциональной пожарной опасности должен выделяться в отдельный пожарный отсек.</p> <p>В многофункциональных зданиях общей площадью менее 4000 м² функционально-планировочный элемент, включающий жилые помещения, допускается не выделять в пожарный отсек.</p> <p>Помещения, независимо от назначения, рассчитанные на одновременное пребывание более 500 чел., и магазины торговой площадью 4000 м² и более, должны отделяться от других помещений противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее 3-х ч.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
3.	П. 8.5	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Для 2-х этажных зданий требование о наличии лестничных клеток типа Н1, Н2 или Н3 для сообщения между пожарными отсеками расположенными по вертикали излишне.</p> <p>8.5 Сообщение между пожарными отсеками (в том числе пожарными отсеками с атриумами) может осуществляться:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по горизонтали - через проемы, защищенные противопожарными дверями (раздвижными перегородками, воротами) с пределом огнестойкости согласно действующим противопожарным нормам; - по вертикали - через незадымляемые лестничные клетки и лифтовые шахты с подпором воздуха при пожаре с дверями, имеющими предел огнестойкости не менее 1 ч. 	<p>Замечание не принято. 2-х этажное многофункциональное здание может иметь большую высоту этажа, вмещать большое количество людей, в связи с чем, предложенное сообщение между пожарными отсеками, может повысить безопасность посетителей и проживающих. Кроме того, в данном пункте не указано необходимость применения именно лестниц Н1 для 2-х этажных зданий.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
4.	П. 8.16 (в новой редакции п.8.15)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Отредактировать с учетом СП 1.13130.2009.</p> <p>8.16 Ковровые покрытия полов, а также покрытия полов из других материалов, не относящихся к группе негорючих по ГОСТ 30244-94, допускается применять на путях эвакуации (кроме лестничных клеток) по основанию из негорючих материалов при условии, если показатель распространения пламени по поверхности пола (критическая поверхностная плотность теплового потока), определяемый по ГОСТ 12.1.044, будет не менее $0,5 \text{ Вт/см}^2$ ($\leq 40 \text{ см}$).</p> <p>Средняя пожарная нагрузка в указанных зданиях не должна превышать 50 кг/м^2 (при пересчете на древесину).</p> <p>Ковровые покрытия в помещениях с одновременным пребыванием до 500 чел. включительно должны иметь показатель распространения пламени по поверхности пола не менее $0,25 \text{ Вт/см}^2$ ($\leq 60 \text{ см}$) и $0,7 \text{ Вт/см}^2$ ($\leq 30 \text{ см}$) для помещений с одновременным пребыванием более 500 чел.</p>	<p>Замечание принято, необходимые корректировки внесены в пункт 8.15.</p> <p>8.15 Ковровые покрытия полов, а также покрытия полов из других материалов, не относящихся к группе негорючих по ГОСТ 30244-94, допускается применять на путях эвакуации (кроме лестничных клеток) по основанию из негорючих материалов при условии, если показатель распространения пламени по поверхности пола (критическая поверхностная плотность теплового потока), определяемый по ГОСТ 12.1.044, будет не менее $0,5 \text{ Вт/см}^2$ ($\leq 40 \text{ см}$).</p> <p>Средняя пожарная нагрузка в указанных зданиях не должна превышать 50 кг/м^2 (при пересчете на древесину).</p> <p>Не допускается применять покрытия полов с более высокой пожарной опасностью, чем указанные в СП 1.13130.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
5.	П. 8.19 (в новой редакции п.8.18)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Отредактировать с учетом СП 5.13130.2009.</p> <p>8.19 Окна помещений, оснащенных системой кондиционирования воздуха, допускается ориентировать во внутренние дворы со светопропускающим покрытием. При этом указанные окна должны иметь предел огнестойкости не менее 0,5 ч или должны быть защищены системой автоматического пожаротушения расположенной над ними со стороны номеров.</p> <p>В помещениях, имеющих двустороннюю ориентацию (во внутренний двор с покрытием и на улицу) и доступ пожарных с автолестниц и автоподъемников со стороны улицы, автоматическое пожаротушение допускается не предусматривать. Также допускается не предусматривать въезд пожарных машин во двор.</p> <p>В покрытии двора необходимо предусматривать отверстия для естественного дымоудаления.</p>	<p>Замечание не принято, противоречий с СП 5.13130. не выявлено. В текст п. 8.18. внесено уточнение.</p> <p>8.18 Окна помещений, оснащенных системой кондиционирования воздуха, допускается ориентировать во внутренние дворы со светопропускающим покрытием (атриум). При этом указанные окна должны иметь предел огнестойкости не менее 0,5 ч или должны быть защищены системой автоматического пожаротушения расположенной над ними со стороны номеров.</p> <p>В помещениях, имеющих двустороннюю ориентацию (во внутренний двор с покрытием и на улицу) и доступ пожарных с автолестниц и автоподъемников со стороны улицы, автоматическое пожаротушение допускается не предусматривать. Также допускается не предусматривать въезд пожарных машин во двор.</p> <p>В покрытии двора необходимо предусматривать отверстия для естественного дымоудаления.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
6.	П. 8.21 (в новой редакции п.8.20)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Противоречит СП 1.13130.2009 и СП 2.13130.2012 в части освещения незадымляемых лестничных клеток</p> <p>8.21 В зданиях, независимо от этажности, оборудованных всем комплексом СПЗ, незадымляемые лестничные клетки 2 и 3-го типа допускается проектировать без естественного освещения и взамен лестничных клеток 1-го типа.</p>	<p>Замечание принято, дана новая редакция пункта 8.20.</p> <p>8.20 В многофункциональных зданиях 50% эвакуационных незадымляемых лестничных клеток 2 и 3-го типа допускается проектировать без естественного освещения в соответствии с указаниями СП 1.13130.</p>
7.	П. 8.22 (в новой редакции п.8.21)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Данного алгоритма пути эвакуации нет в СП 1.13130.2009.</p> <p>8.22 Лестничные клетки и лифтовые шахты, обеспечивающие технологическую (функциональную) связь подземных и надземных этажей, допускается проектировать не выше 3-го надземного этажа, не включая их в расчет путей эвакуации. При 2 и более подземных этажах эти лестничные клетки должны быть незадымляемыми 2-го или 3-го типа, а лифтовые шахты с подпором воздуха при пожаре. При этом данные лестницы являются эвакуационными, если имеют выход непосредственно наружу, в вестибюль, имеющий не менее 2-х выходов наружу или коридор, ведущий к выходу наружу (не более 12 м без дымоудаления или 24 м при наличии системы дымоудаления).</p> <p>Переход от данных лестниц и лифтов к лестницам и лифтам предназначенными для обслуживания и эвакуации надземных этажей допускается через тамбур с подпором воздуха.</p>	<p>Замечание не принято, противоречий с СП 1.13130. не выявлено.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
8.	П. 8.24 (в новой редакции п.8.23)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>В соответствии с СП 1.13130.2009 50% не от общего количества лестничных клеток, а эвакуационных.</p> <p>8.24 В зданиях, оборудованных всем комплексом СПЗ согласно п. 2.40, 50% надземных лестничных клеток здания допускается проектировать с выходом наружу через вестибюль (при нечетном количестве лестниц - на одну меньше).</p>	<p>Замечание принято, редакция пункта 8.23 изменена.</p> <p>8.23 В зданиях, оборудованных всем комплексом СПЗ 50% надземных эвакуационных лестничных клеток здания допускается проектировать с выходом наружу через вестибюль (при нечетном количестве лестниц - на одну меньше).</p> <p>Если в вестибюль первого этажа выходит лестница из подвала или цокольного этажа, то все лестницы надземной части здания, кроме выхода в этот вестибюль, должны иметь выход непосредственно наружу.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
9.	П. 8.25 (в новой редакции п.8.22)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Не первый этаж, а посадочный.</p> <p>8.25 При пожаре: лифты должны автоматически опускаться на первый этаж и быть заблокированными (за исключением пожарных лифтов); эскалаторы должны останавливаться автоматически после срабатывания пожарных извещателей, а также по сигналу из ЦПУ СПЗ.</p>	<p>Замечание принято, дана новая редакция пункта 8.22.</p> <p>8.22 При пожаре: - лифты и подъемники (за исключением пожарных лифтов) должны автоматически опускаться, а обслуживающие подземные этажи-подниматься, на уровень первого посадочного этажа здания, открывать двери и обесточиваться; - эскалаторы должны останавливаться автоматически после срабатывания пожарных извещателей, а также по сигналу из ЦПУ СПЗ.</p>
10.	П. 8.26 (в новой редакции п.8.25)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>В случае наличия кабеля НГ (из негорючих материалов) норма может быть снижена.</p> <p>8.26 Ограждения каналов для прокладки электросети противопожарных устройств должны иметь предел огнестойкости не менее 0,75 ч.</p>	<p>Замечание принято, дана новая редакция пункта 8.25.</p> <p>8.25 Предел огнестойкости ограждения каналов для прокладки электросети противопожарных устройств принимается в соответствии с СП 5.13130.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
11.	П. 8.28, 8.29 (в новой редакции п.8.27, п.8.28)	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>Ссылки на СП предлагается убрать, т.к. с учетом ст. 4 №123-ФЗ пользоваться можно и другими нормативными документами.</p> <p>8.28 Противопожарный водопровод, противодымную защиту следует предусматривать в соответствии с требованиями СП 10.13130 и СП 7.13130.</p> <p>8.29 Системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре должны предусматриваться в соответствии с требованиями СП 3.13130 и СП 5.13130.</p> <p>Помещения внешкольных учреждений должны быть оборудованы каналом передачи информации автоматической пожарной сигнализации в пожарную часть.</p>	<p>Замечание не принято, т.к. в СП, на которые даны ссылки, содержатся конкретные требования по устройству противопожарного водопровода, противодымной защиты, систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре. Другие актуальные нормативные документы в настоящее время аналогичных сведений не содержат.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
12.	Приложение В п.8	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	<p>В части замены перегородок на стекло с завесой, дописать про расход воды 5 лс на 1 м с учетом испытаний ВНИИПО.</p> <p>В.8 Ограждающие конструкции помещений и коридоров, примыкающих к атриуму, должно иметь предел огнестойкости не менее 0,75 часа, а двери, выходящие из этих помещений в атриум - 0,5 часа. Допускается применение остекленных перегородок и дверей с пределом огнестойкости не менее 0,25 часа, защищенных дренчерными завесами.</p>	<p>Замечание принято частично, редакция пункта В.8 дополнена ссылками на нормативный документ СП 8.13130.</p> <p>Указанные испытания в настоящий момент не имеют официальный статус.</p> <p>В.8 Ограждающие конструкции помещений и коридоров, примыкающих к атриуму, должно иметь предел огнестойкости не менее 0,75 часа, а двери, выходящие из этих помещений в атриум - 0,5 часа. Допускается применение остекленных перегородок и дверей с пределом огнестойкости не менее 0,25 часа, защищенных дренчерными завесами.</p> <p>Расход воды на тушение пожара для дренчерных установок в течение 1 ч с момента начала пожаротушения следует принимать в соответствии с требованиями СП 8.13130.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
13.	Добавить новый пункт	ОАО «КБ им. А. А. Якушева»	Представляется целесообразным включить в СП принципиальные решения по размещению в жилых домах детских садов небольшой вместимости.	Замечание принято частично. В раздел 6 добавлен пункт 6.1.15 6.1.15. В многофункциональном здании допускается устройство помещений для временного пребывания и досуга детей (до 3-4 часов без организации питания и сна), с соблюдением санитарных норм в соответствии с СанПиН 2.4.1.2660-10. Такие помещения не содержат спален и кухонь. Их следует размещать не выше второго этажа и с автономным эвакуационным выходом, желательно, с противоположной от основных входов в здание стороны.
14.	Приложение К (справочное)	ООО Проектный институт «Новосибирский Промстройпроект»	«Перечень основных групп помещений, включаемых в состав многофункциональных зданий» предлагается доработать, определив типы многофункциональных зданий, в зависимости от состава помещений, и сделать обязательным, так как оно представляется основополагающим для всего документа	Замечание не принято. Типология многофункциональных зданий имеет значение для методических документов и рекомендаций, но не влияет принципиально на требования к их проектированию.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
15.	Весь стандарт	ООО Проектный институт «Новосибирский Промстройпроект»	<p>Определить специфику теплотехнических расчетов для атриумов, зимних садов и веранд, используемых при жилых и общественных помещениях</p>	<p>Замечание принято, дополнен п. 12.15 следующего содержания.</p> <p>12.15. Теплотехнические расчеты для атриумов, зимних садов и остекленных веранд производятся на основе уравнений теплового и воздушного баланса в соответствии с п. 9.5.1 СП 23-101-2004.</p>
16.	Подраздел 6.1.	ОАО «Стройпроект»	<p>Возможно, целесообразно привести требования о разделении вертикальных коммуникаций и выходов для жилой и общественной части, но с возможностью организации переходов из одной в другую при необходимости на этажах.</p> <p>6.1.5 Функционально-планировочные элементы многофункциональных зданий могут быть объединены переходами, общими холлами, вестибюлями и т.п., но при этом должны быть функционально и планировочно обособлены и иметь изолированные выходы в соответствии с противопожарными требованиями.</p>	<p>Замечание принято частично, в пункте 6.15, а также в определении многофункциональных зданий отражена возможность организации связей между функционально-планировочными элементами рассматриваемых зданий. В редакции пункта 6.15 сделано уточнение, относительно эвакуационных выходов.</p> <p>6.1.5 Функционально-планировочные элементы многофункциональных зданий могут быть объединены переходами, общими холлами, вестибюлями и т.п., но при этом должны быть функционально и планировочно обособлены и иметь изолированные эвакуационные выходы в соответствии с противопожарными требованиями.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
17.	Раздел 12	ОАО «Стройпроект»	Не рассмотрен вопрос использования альтернативных источников тепла и рекуперации.	<p>Замечание принято. Текст дополнен п. 12.16, в котором дана ссылка на источники, где приведены методики расчета.</p> <p>12.16. Расчет зданий с применением альтернативных источников тепла (рекуперация тепла) выполняется в соответствии с Рекомендациями по проектированию зданий с вентиляционными устройствами утилизирующими тепло (М., ЦНИИЭП жилища -1988г.) и Рекомендациями по проектированию энергоэкономичных жилых и общественных зданий с применением наружных ограждений с рекуперацией тепла (М., ОАО ЦНИИЭП жилища, 2013г.).</p>
18.	Приложение А	ОАО «Стройпроект»	<p>Учитывая, что за период разработки данного документа были введены в действие новые СП по жилым и общественным зданиям, их необходимо включить в нормативные источники, а также проверить остальные нормативные документы.</p> <p>Приложение А (обязательное). Нормативные документы Градостроительный кодекс Российской Федерации Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 30 декабря 2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»</p>	<p>Замечание принято, дана новая редакция приложения А.</p> <p>Приложение А (обязательное). Нормативные документы Градостроительный кодекс Российской Федерации Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 30 декабря 2002 г. N 184-ФЗ «О техническом</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p> <p>Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 года № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</p> <p>СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции</p> <p>СНиП 2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах</p> <p>СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты</p> <p>СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии</p> <p>СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий</p> <p>СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений</p> <p>СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей;</p>	<p>регулировании»</p> <p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p> <p>Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 года № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 31-05-2003. Общественные здания административного назначения СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны</p> <p>СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы СП 2.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности СП 4.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автономные. Нормы и правила проектирования СП 6.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности</p>	<p>СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей; СНиП 31-05-2003. Общественные здания административного назначения СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны</p> <p>СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автономные. Нормы и правила проектирования</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>СП 7.13130 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования</p> <p>СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности</p> <p>СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности</p> <p>СП 14.13330.2011 Строительство в сейсмических районах. (Актуализированная редакция СНиП II-7-81*)</p> <p>СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия</p> <p>СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений</p> <p>СП 23-110-2004 Проектирование тепловой защиты зданий</p> <p>СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты (Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85)</p> <p>СП 25.13330.2010 Основания и фундаменты на вечномёрзлых грунтах (Актуализированная редакция СНиП 2.02.04-88)</p> <p>СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей</p> <p>СП 31-107-2004 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий</p> <p>СП 31-107-2004 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий</p> <p>СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения</p> <p>СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам</p>	<p>СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности</p> <p>СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования</p> <p>СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности</p> <p>СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности</p> <p>СП 14.13330.2011 Строительство в сейсмических районах. (Актуализированная редакция СНиП II-7-81*)</p> <p>СП 15.13330.2012 * Каменные и армокаменные конструкции (Актуализированная редакция СНиП II-22-81*)</p> <p>СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия</p> <p>СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений</p> <p>СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям</p> <p>СП 35-105-2002 - Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения</p> <p>СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий</p> <p>СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения</p> <p>СП 35-114-2003 - Реконструкция и приспособление зданий для учреждений социального обслуживания пожилых людей</p> <p>СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)</p> <p>СП 50.13330.2010 Тепловая защита зданий (актуализированный СНиП 23-02-2003)</p> <p>СП 52-103-2007 Железобетонные монолитные конструкции зданий</p> <p>СП 52-101-2003 Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры</p> <p>СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные (Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003)</p> <p>СП 55.13330.2011 Дома жилые одноквартирные (Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001)</p> <p>СП 60.13330 Отопление, вентиляция и кондиционирование (Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003)</p> <p>СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002)</p> <p>ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ Пожарная безопасность. Общие правила</p>	<p>СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты (Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85)</p> <p>СП 25.13330.2012 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах (Актуализированная редакция СНиП 2.02.04-88)</p> <p>СП 28.13330.2012 Защита строительных конструкций от коррозии. (Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85)</p> <p>СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. (Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*)</p> <p>СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей</p> <p>СП 31-107-2004 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий</p> <p>СП 31-107-2004 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий</p> <p>СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения</p> <p>СП 35-102-2001 Жилая среда с</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>ГОСТ 12.1.036-81 ССБТ Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях</p> <p>ГОСТ 21.501-93 СПДС Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей</p> <p>ГОСТ 21.101-97 Основные требования к проектной и рабочей документации</p> <p>ГОСТ 12.1.044-89 (ИСО 4589-84) ССБТ. Пожаровзрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения</p> <p>ГОСТ 16363-98 Средства огнезащитные для древесины. Методы определения огнезащитных свойств</p> <p>ГОСТ 25772-83 Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия</p> <p>ГОСТ 27751-88 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету</p> <p>ГОСТ 28574-90 Защита от коррозии в строительстве. Конструкции бетонные и железобетонные. Методы испытаний адгезии защитных покрытий</p> <p>ГОСТ 28575-90 Защита от коррозии в строительстве. Конструкции бетонные и железобетонные. Испытание паропроницаемости защитных покрытий</p> <p>ГОСТ 30494-96 Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях</p> <p>ГОСТ 30244-94 Материалы строительные. Методы испытаний на горючесть</p> <p>ГОСТ Р 52539-2006 Чистота воздуха в лечебных учреждениях. Общие требования</p> <p>ГОСТ Р 50571.28-2006 (МЭК 60364-7-710:2002) Электроустановки зданий. Часть 7-710. Требования к специальным электроустановкам. Электроустановки</p>	<p>планировочными элементами, доступными инвалидам</p> <p>СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям</p> <p>СП 35-105-2002 - Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения</p> <p>СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий</p> <p>СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения</p> <p>СП 35-114-2003 - Реконструкция и приспособление зданий для учреждений социального обслуживания пожилых людей</p> <p>СП 42.13330.2011</p> <p>Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)</p> <p>СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий (актуализированный СНиП 23-02-2003)</p> <p>СП 52-103-2007 Железобетонные монолитные конструкции зданий</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>медицинских помещений</p> <p>ГОСТ Р ИСО 14644.4-2002 Чистые помещения и связанные с ними контролируемые среды</p> <p>СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях</p> <p>СанПиН 2.4.1.2660-10 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях</p> <p>СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях</p> <p>СанПиН 2.1.2.2646-10 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы прачечных</p> <p>СанПиН 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность</p> <p>СанПиН 2.1.2.2631-10 Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы организаций коммунально-бытового назначения, оказывающих парикмахерские и косметические услуги</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий</p> <p>СанПиН 2.6.1.2523-09 Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)</p> <p>СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения.</p>	<p>СП 52-101-2003 Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры</p> <p>СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные (Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003)</p> <p>СП 55.13330.2011 Дома жилые одноквартирные (Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001)</p> <p>СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. (Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001)</p> <p>СП 60.13330.2012 Отопление, вентиляция и кондиционирование (Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003)</p> <p>СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002)</p> <p>СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей. (Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*)</p> <p>СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения. (Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009)</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01</p> <p>СанПиН 2.1.8/2.2.4.2489-09 Гипогеомагнитные поля в производственных, жилых и общественных зданиях и сооружениях</p> <p>СанПиН 2.4.2.2434-08 Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях</p> <p>СанПиН 2.4.5.2409-08 Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов</p> <p>СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки</p>	<p>ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ Пожарная безопасность. Общие правила</p> <p>ГОСТ 12.1.036-81 ССБТ Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях</p> <p>ГОСТ 12.1.044-89 (ИСО 4589-84) ССБТ. Пожаровзрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения</p> <p>ГОСТ 16363-98 Средства огнезащитные для древесины. Методы определения огнезащитных свойств</p> <p>ГОСТ 25772-83 Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия</p> <p>ГОСТ 27751-88 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету</p> <p>ГОСТ 28574-90 Защита от коррозии в строительстве. Конструкции бетонные и железобетонные. Методы испытаний адгезии защитных покрытий</p> <p>ГОСТ 28575-90 Защита от коррозии в строительстве. Конструкции бетонные и железобетонные. Испытание</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>паропроницаемости защитных покрытий</p> <p>ГОСТ 30494-96 Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях</p> <p>ГОСТ 30244-94 Материалы строительные. Методы испытаний на горючесть</p> <p>ГОСТ Р 52539-2006 Чистота воздуха в лечебных учреждениях. Общие требования</p> <p>ГОСТ Р 50571.28-2006 (МЭК 60364-7-710:2002) Электроустановки зданий. Часть 7-710. Требования к специальным электроустановкам. Электроустановки медицинских помещений</p> <p>ГОСТ Р ИСО 14644.4-2002 Чистые помещения и связанные с ними контролируемые среды</p> <p>ГОСТ Р 21.1101-2009 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации</p> <p>ГОСТ 21.501-2011 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях</p> <p>СанПиН 2.4.1.2660-10 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях</p> <p>СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях</p> <p>СанПиН 2.1.2.2646-10 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы прачечных</p> <p>СанПиН 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность</p> <p>СанПиН 2.1.2.2631-10 Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы организаций коммунально-бытового назначения, оказывающих парикмахерские и косметические услуги</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий</p> <p>СанПиН 2.6.1.2523-09 Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)</p> <p>СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01</p> <p>СанПиН 2.1.8/2.2.4.2489-09 Гипогеомагнитные поля в производственных, жилых и общественных зданиях и сооружениях</p> <p>СанПиН 2.4.2.2821-10 Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях</p> <p>СанПиН 2.4.5.2409-08 Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции солнцезащите помещений</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>жилых и общественных зданий и территорий СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>4.2 Строительство многофункциональных зданий должно осуществляться по рабочей документации в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией, а также с требованиями настоящего свода правил и других нормативных документов, устанавливающих правила проектирования и строительства, на основании разрешения на строительство. Состав проектной документации должен соответствовать перечню (составу), указанному в п.12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93 СПДС, Постановлению о проектной документации № 87.</p>	<p>4.2 Строительство многофункциональных зданий должно осуществляться по рабочей документации в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией, а также с требованиями настоящего свода правил и других нормативных документов, устанавливающих правила проектирования и строительства, на основании разрешения на строительство. Состав проектной документации должен соответствовать перечню (составу), указанному в п.12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ГОСТ Р 21.1101-2009, ГОСТ 21.501-2011, Постановлению о проектной документации № 87.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>4.5 Если в задании на проектирование многофункциональных зданий требуется предусмотреть их доступность для маломобильных групп населения, планировка участка, помещений предназначенных для пребывания или проживания МГН, и их оборудование должны соответствовать требованиям СНиП 35-01-2001, СП 31-102-99, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 35-103-2001, СП 35-105-2002, а также СП 35-114-2003.</p> <p>5.12 Благоустройство участков территории многофункциональных зданий следует проектировать в соответствии с СНиП 2.07.01-89* и СП 42.13330.2011, а также с учетом СНиП 35-01-01.</p>	<p>4.5 Если в задании на проектирование многофункциональных зданий требуется предусмотреть их доступность для маломобильных групп населения, планировка участка, помещений предназначенных для пребывания или проживания МГН, и их оборудование должны соответствовать требованиям СП 59.13330., СП 31-102-99, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 35-103-2001, СП 35-105-2002, а также СП 35-114-2003.</p> <p>5.12 Благоустройство участков территории многофункциональных зданий следует проектировать в соответствии с СП 42.13330., а также с учетом СП 54.13330.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>6.1.7 Высота этажей и высота помещений определяются в соответствии с эксплуатационной необходимостью (в задании на проектирование или в проекте), но не менее установленных СНиП 31-06-2011 для общественных помещений СП?, а также СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011 для жилых помещений.</p> <p>Высота технического этажа определяется в зависимости от вида размещаемого в нем инженерного оборудования, инженерных сетей и оптимальных условий их эксплуатации. Высота в местах прохода обслуживающего персонала до низа выступающих конструкций должна быть не менее 1,8 м.</p> <p>В техническом этаже (техническом подполье), предназначенном для размещения инженерных сетей с трубопроводами и изоляцией трубопроводов из негорючих материалов, высота от пола до потолка должна быть не менее 2,1 м.</p>	<p>6.1.7 Высота этажей и высота помещений определяются в соответствии с эксплуатационной необходимостью (в задании на проектирование или в проекте), но не менее установленных СП 118.13330., а также СП 54.13330. для жилых помещений.</p> <p>Высота технического этажа определяется в зависимости от вида размещаемого в нем инженерного оборудования, инженерных сетей и оптимальных условий их эксплуатации. Высота в местах прохода обслуживающего персонала до низа выступающих конструкций должна быть не менее 1,8 м.</p> <p>В техническом этаже (техническом подполье), предназначенном для размещения инженерных сетей с трубопроводами и изоляцией трубопроводов из негорючих материалов, высота от пола до потолка должна быть не менее 2,1 м.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>6.1.11 На эксплуатируемой кровле зданий, кровлях встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, а также при входной зоне, на террасах и верандах, в соединительных элементах между зданиями, допускается размещать площадки различного назначения для жильцов и сотрудников этих зданий, в том числе: спортивные площадки для отдыха взрослых, площадки для сушки белья и чистки одежды или солярий. При этом расстояния от окон жилых и нежилых помещений, выходящих на кровлю, до указанных площадок следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* и СП 42.13330 к наземным площадкам аналогичного назначения.</p> <p>6.1.13 При размещении смежно с жилыми помещениями помещений общественного назначения следует учитывать ограничения, установленные в СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011.</p>	<p>6.1.11 На эксплуатируемой кровле зданий, кровлях встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, а также при входной зоне, на террасах и верандах, в соединительных элементах между зданиями, допускается размещать площадки различного назначения для жильцов и сотрудников этих зданий, в том числе: спортивные площадки для отдыха взрослых, площадки для сушки белья и чистки одежды или солярий. При этом расстояния от окон жилых и нежилых помещений, выходящих на кровлю, до указанных площадок следует принимать в соответствии с требованиями СП 42.13330 к наземным площадкам аналогичного назначения.</p> <p>6.1.13 При размещении смежно с жилыми помещениями помещений общественного назначения следует учитывать ограничения, установленные в СП 54.13330.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>6.1.14 Средства вертикального транспорта (лифты и др.), а также параметры лифтовых холлов обслуживающих общественные помещения следует проектировать в соответствии со СНиП 31-06-2011. Жилые - в соответствии со СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011.</p> <p>6.2.1 Требования к жилым помещениям в виде квартир предусмотреть в соответствии со СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011, СП 31-107-2004, а также с учетом приложения Л.</p> <p>6.2.2 Жилые помещения в виде апартаментов квартирного типа, общежитий квартирного типа и пентхаусов по составу и планировочным параметрам также должны соответствовать СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011.</p>	<p>6.1.14 Средства вертикального транспорта (лифты и др.), а также параметры лифтовых холлов обслуживающих общественные помещения следует проектировать в соответствии с СП 118.13330. Жилые - в соответствии с СП 54.13330.</p> <p>6.2.1 Требования к жилым помещениям в виде квартир предусмотреть в соответствии с СП 54.13330, СП 31-107-2004, а также с учетом приложения Л.</p> <p>6.2.2 Жилые помещения в виде апартаментов квартирного типа, общежитий квартирного типа и пентхаусов по составу и планировочным параметрам также должны соответствовать СП 54.13330.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>6.3.1 Требования к общественным помещениям предусмотреть в соответствии с СНиП 31-06-2011.</p> <p>Требования к помещениям для размещения офисов – в соответствии со СНиП 31-05-2003.</p> <p>Требования к помещениям спортивно-физкультурного назначения - в соответствии с СП 31-115-2006.</p> <p>Требования к помещениям автостоянок – в соответствии с СНиП 21-02-99*.</p> <p>Также следует учитывать приложение Л.</p> <p>7.1 Конструкции многофункциональных зданий следует проектировать на основании требований СНиП П-22-81, СП 20.13330.2011, СП 22.13330.2011, СНиП 2.02.03-85, СП 24.13330.2011, СНиП 2.02.04-88, СП 25.13330.2010, СП 52-103-2007, СП 52-101-2003.</p>	<p>6.3.1 Требования к общественным помещениям предусмотреть в соответствии с СП 118.13330.</p> <p>Требования к помещениям для размещения офисов – в соответствии со СНиП 31-05-2003.</p> <p>Требования к помещениям спортивно-физкультурного назначения - в соответствии с СП 31-115-2006.</p> <p>Требования к помещениям автостоянок – в соответствии с СНиП 21-02-99*.</p> <p>Также следует учитывать приложение Л.</p> <p>7.1 Конструкции многофункциональных зданий следует проектировать на основании требований СП 15.13330., СП 20.13330., СП 22.13330., СП 24.13330., СП 25.13330., СП 52-103-2007, СП 52-101-2003.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>8.7 В систему противопожарной защиты (СПЗ) зданий входят:</p> <p>а) противодымная защита в соответствии с СП 7.13130.2009;</p> <p>б) внутренний противопожарный водопровод и автоматическое пожаротушение в соответствии с СП 5.13130.2009 и СП 10.13130.2009;</p> <p>в) лифты для пожарных подразделений - пожарные лифты (в зданиях, высотой не более 6 этажей и оборудуемых всем комплексом СПЗ, лифты для перевозки пожарных подразделений допускается не предусматривать);</p> <p>г) автоматическая пожарная сигнализация в соответствии с СП 5.13130.2009 (устройство автоматической пожарной сигнализации не требуется при наличии автоматического пожаротушения);</p> <p>д) оповещение о пожаре и управление эвакуацией людей в соответствии с СП 3.13130.2009, НПБ 104-03;</p> <p>е) средства индивидуальной и коллективной защиты и спасения людей в соответствии с Техническим регламентом о пожарной безопасности зданий и сооружений;</p> <p>ж) объемно-планировочные и технические решения, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара в соответствии с СП 1.13130.2009 и СП 4.13130.2009;</p> <p>и) регламентация огнестойкости и пожарной опасности конструкций и отделочных материалов;</p> <p>к) устройства, ограничивающие распространение огня и дыма (противопожарные преграды, противопожарные отсеки и др.) в соответствии с СП 4.13130.2009.</p>	<p>8.7 В систему противопожарной защиты (СПЗ) зданий входят:</p> <p>а) противодымная защита в соответствии с СП 7.13130;</p> <p>б) внутренний противопожарный водопровод и автоматическое пожаротушение в соответствии с СП 5.13130. и СП 10.13130.;</p> <p>в) лифты для пожарных подразделений - пожарные лифты (в зданиях, высотой не более 6 этажей и оборудуемых всем комплексом СПЗ, лифты для перевозки пожарных подразделений допускается не предусматривать);</p> <p>г) автоматическая пожарная сигнализация в соответствии с СП 5.13130. (устройство автоматической пожарной сигнализации не требуется при наличии автоматического пожаротушения);</p> <p>д) оповещение о пожаре и управление эвакуацией людей в соответствии с СП 3.13130., НПБ 104-03;</p> <p>е) средства индивидуальной и коллективной защиты и спасения людей в соответствии с Техническим регламентом о пожарной безопасности зданий и сооружений;</p> <p>ж) объемно-планировочные и технические решения, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара в</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>8.14 Наибольшая площадь этажа между противопожарными стенами в многофункциональных зданиях при размещении жилых помещений - в соответствии с СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011, при размещении общественных помещений – в соответствии с СНиП 31-06-2009.</p> <p>Площадь подземных этажей с общественными помещениями между противопожарными стенами не должна превышать 4000 м² (независимо от надземной этажности здания). Площадь подземных этажей автостоянки – 3000 м². Предел огнестойкости противопожарных стен в подземной части зданий и сооружений должен составлять не менее 2,5 ч</p> <p>9.3 Безопасность пользования жилых помещений следует обеспечить в соответствии со СНиП 31-01-2003 и разделом 8 СП 54.13330.2011. Общественных помещений – в соответствии с требованиями раздела 5 СНиП 31-06-2009.</p> <p>10.1 Санитарно-эпидемиологические требования следует обеспечить с учетом требований соответствующих СанПиН, а также, для жилых помещений в соответствии со СНиП 31-01-2003 и СП 54.13330.2011, для общественных помещений - в соответствии со СНиП 31-06-2009.</p>	<p>8.14 Наибольшая площадь этажа между противопожарными стенами в соответствии с СП 2-13130.</p> <p>Площадь подземных этажей с общественными помещениями между противопожарными стенами не должна превышать 4000 м² (независимо от надземной этажности здания). Площадь подземных этажей автостоянки – 3000 м². Предел огнестойкости противопожарных стен в подземной части зданий и сооружений должен составлять не менее 2,5 ч.</p> <p>9.3 Безопасность пользования жилых помещений следует обеспечить в соответствии с разделом 8 СП 54.13330. Общественных помещений – в соответствии с требованиями раздела 6 СП 118.13330.</p> <p>10.1 Санитарно-эпидемиологические требования следует обеспечить с учетом требований соответствующих СанПиН, а также, для жилых помещений в соответствии с СП 54.13330., для общественных помещений - в соответствии с СП 118.13330.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>13.1 В зданиях следует предусматривать хозяйственно-питьевое, противопожарное и горячее водоснабжение, канализацию и водостоки, в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01.85 и приложения И, и СП 31.13330*.</p> <p>13.8 В зданиях следует предусматривать системы отопления, вентиляции, а при необходимости кондиционирования, обеспечивающие соответствующую температуру, влажность, очистку и обеззараживание воздуха. Отопление, вентиляцию, противодымную защиту, кондиционирование воздуха следует проектировать в соответствии со СНиП 41-01-2003 СП 60.13330, СанПиН 2.1.3.2630-10, ГОСТ 30494, ГОСТ Р ИСО 14644.4, ГОСТ Р 52539.</p>	<p>13.1 В зданиях следует предусматривать хозяйственно-питьевое, противопожарное и горячее водоснабжение, канализацию и водостоки, в соответствии с требованиями СП 30.13330 и приложения И, и СП 31.13330*.</p> <p>13.8 В зданиях следует предусматривать системы отопления, вентиляции, а при необходимости кондиционирования, обеспечивающие соответствующую температуру, влажность, очистку и обеззараживание воздуха. Отопление, вентиляцию, противодымную защиту, кондиционирование воздуха следует проектировать в соответствии с СП 60.13330, СанПиН 2.1.3.2630-10, ГОСТ 30494, ГОСТ Р ИСО 14644.4, ГОСТ Р 52539.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>13.22 К системам и комплексам, подлежащим автоматизации, относятся следующие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тепловые пункты; - приточная вентиляция и кондиционирование воздуха; - воздушные и воздушно-тепловые завесы; - вытяжная вентиляция; - дренажные и канализационные прямки; - насосные установки хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения; - задвижки с электроприводом дренажных систем и систем канализации цокольных и подвальных помещений в соответствии с требованиями <u>СПиП 2.04.01-2010</u>. - дымоудаление и подпор воздуха; - электроснабжение и освещение; - мониторинг лифтов; - диспетчеризация; - холодильные установки; - противопожарная защита. 	<p>13.22 К системам и комплексам, подлежащим автоматизации, относятся следующие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тепловые пункты; - приточная вентиляция и кондиционирование воздуха; - воздушные и воздушно-тепловые завесы; - вытяжная вентиляция; - дренажные и канализационные прямки; - насосные установки хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения; - задвижки с электроприводом дренажных систем и систем канализации цокольных и подвальных помещений; - дымоудаление и подпор воздуха; - электроснабжение и освещение; - мониторинг лифтов; - диспетчеризация; - холодильные установки; - противопожарная защита.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
19.	Приложение Б п. 3.1	ОАО «Стройпроект»	<p>В третьем абзаце, пояснить, что означают слова «в заглубленной части нижних этажей»</p> <p>Б.3.1 Этажность многофункционального здания рассчитывается отдельно, для надземной и подземной частей здания.</p> <p>Этажность надземной части здания определяется суммой всех надземных этажей, а также технических, цокольного, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.</p> <p>Этажность подземной части здания определяется суммой всех подземных уровней. При этом их нумерация осуществляется сверху вниз.</p> <p>При размещении здания на участке с интенсивным уклоном первым следует считать этаж с отметкой пола помещений выше наиболее низкой планировочной отметки земли. Помещения, которые в данном случае размещаются в заглубленной части нижних надземных этажей, должны проектироваться в соответствии с требованиями, предъявляемыми к цокольным или подземным этажам (в зависимости от степени их заглубления).</p> <p>При делении здания на части (секции) и различном числе этажей в этих частях, а также при размещении здания на участке с уклоном, когда за счет этого изменяется число этажей, этажность определяется отдельно для каждой части здания.</p>	<p>Замечание принято. В текс п. Б.3.1 внесены корректировки.</p> <p>Б.3.1 Этажность многофункционального здания рассчитывается отдельно, для надземной и подземной частей здания.</p> <p>Этажность надземной части здания определяется суммой всех надземных этажей, а также технических, цокольного, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.</p> <p>Этажность подземной части здания определяется суммой всех подземных уровней. При этом их нумерация осуществляется сверху вниз.</p> <p>При размещении здания на участке с интенсивным уклоном первым следует считать этаж с отметкой пола помещений выше наиболее низкой планировочной отметки земли. Помещения, примыкающие к наружной стене, у которой планировочная отметка земли выше чистого пола следует считать заглубленными. Они должны проектироваться в соответствии с</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>требованиями, предъявляемыми к цокольным или подземным этажам (в зависимости от степени их заглубления).</p> <p>При делении здания на части (секции) и различном числе этажей в этих частях, а также при размещении здания на участке с уклоном, когда за счет этого изменяется число этажей, этажность определяется отдельно для каждой части здания.</p>
20.	Приложение К	ОАО «Стройпроект»	Не упомянуты общежития квартирного типа, которые также могут размещаться в многофункциональных зданиях, что следует из текста СП.	Замечание не принято. Жилыми помещениями общежитий квартирного типа являются квартиры, представленные в рассматриваемом приложении.
21.	Весь стандарт, Приложение И	ОАО «Стройпроект»	<p>Следовало бы глубже проработать вопрос специфической терминологии, расширив ряд определений и терминов, которые вызывают спорные вопросы при проектировании и экспертизе зданий, разъяснив такие спорные на сегодняшний день понятия как балкон, лоджия, веранда, терраса, эксплуатируемая кровля и др. В то же время, сократив термины, которые уже рассмотрены в других нормативных документах, например, автостоянка, планировочная отметка земли, секция здания, пожарный отсек, огнесохранность</p> <p style="text-align: center;">По архитектурно-планировочным решениям</p> <p>И.1 Автостоянка - (стоянка для автомобилей) - здание,</p>	<p>Замечание принято. Редакция приложения И изменена, ряд терминов сокращен.</p> <p style="text-align: center;">По архитектурно-планировочным решениям</p> <p>И.1 Автостоянка - см. раздел 3 СП 113.13330.2012.</p> <p>И.2 Апартаменты – жилые помещения, предназначенные для временного проживания, могут проектироваться в виде гостиничных</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей.</p> <p>И.2 Апартаменты – жилые помещения, предназначенные для временного проживания, могут проектироваться в виде гостиничных номеров, или квартирного типа в виде квартир.</p> <p>Апартаменты в виде гостиничных номеров проектируются в составе гостиниц и в данном СП не рассматриваются.</p> <p>Апартаменты квартирного типа проектируются в виде квартир, эксплуатируемых посредством сдачи внаем.</p> <p>И.3 Атриум - часть здания в виде многосветного пространства, как правило, развитого по вертикали с поэтажными галереями, на которые выходят помещения различного назначения. Атриум, развитый по горизонтали в виде многосветного прохода, может быть назван пассажем.</p> <p>И.4 Комплекс - сочетание различных по функциональному назначению объектов, запроектированных в одном здании, или в группе зданий, объединенных общим функционально-планировочным решением.</p> <p>И.5 Многофункциональное здание - включающее в свой состав два и более функционально-планировочных элементов. При этом помещения общественного назначения занимают четыре и более этажей..</p> <p>И.6 Объемно-планировочный элемент - обособленная часть здания с определенным функциональным назначением.</p> <p>И.7 Общежитие квартирного типа – общежитие с жилыми помещениями в виде квартир, предусматривающих покомнатное заселение.</p> <p>И.8 Пентхаус – квартира, устроенная на крыше многоэтажного здания, которая должна иметь выходы на</p>	<p>номеров, или квартирного типа в виде квартир.</p> <p>Апартаменты в виде гостиничных номеров проектируются в составе гостиниц.</p> <p>Апартаменты квартирного типа проектируются в виде квартир, эксплуатируемых посредством сдачи внаем.</p> <p>И.3 Атриум - часть здания в виде многосветного пространства, как правило, развитого по вертикали с поэтажными галереями, на которые выходят помещения различного назначения. Атриум, развитый по горизонтали в виде многосветного прохода, может быть назван пассажем.</p> <p>И.4 Комплекс - сочетание различных по функциональному назначению объектов, запроектированных в одном здании, или в группе зданий, объединенных общим функционально-планировочным решением.</p> <p>И.5 Многофункциональное здание - включающее в свой состав два и более функционально-планировочных элементов, взаимосвязанных друг с другом с помощью планировочных приемов</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>открытые участки эксплуатируемой кровли, предназначенной для пользования жителями данной квартиры.</p> <p>И.9 Планировочная отметка земли – уровень земли на границе земли и отмостки здания.</p> <p>И.10 Секция здания – часть здания, отделенная от других его частей деформационными швами с наружными стенами. Является самостоятельной в конструктивном и планировочном отношении и имеет собственные пути эвакуации.</p> <p>И.11 Функционально-планировочный элемент – группа помещений, обеспечивающих выполнение определенного процесса (проживания, обслуживания, досуга).</p> <p style="text-align: center;">По инженерно-техническим решениям</p> <p>И.12 Огнестойкость – способность конструкции сохранять после пожара возможность дальнейшей безопасной эксплуатации с минимальным восстановительным ремонтом.</p> <p>И.13 Пожарный отсеk – часть объема здания, ограниченная по горизонтали и вертикали противопожарными преградами с нормируемым пределом огнестойкости.</p> <p>И.14 Пожаробезопасная зона – часть пожарного отсека здания, выделенная противопожарными преградами для защиты людей от опасных факторов пожара в течение заданного времени (от момента возникновения пожара до завершения спасательных работ).</p> <p>И.15 Прогрессирующее обрушение – обрушение несущих конструкций на нескольких этажах здания или на одном этаже на площади более 80 м², возникающее в результате локального разрушения.</p> <p>И.16 Эвакуация – процесс организованного</p>	<p>(переходами, общими холлами, вестибюлями).</p> <p>И.6 Объемно-планировочный элемент - обособленная часть здания с определенным функциональным назначением.</p> <p>И.7 Общежитие квартирного типа – общежитие с жилыми помещениями в виде квартир, предусматривающих покомнатное заселение.</p> <p>И.8 Пентхаус – квартира, устроенная на крыше многоэтажного здания, которая должна иметь выходы на открытые участки эксплуатируемой кровли, предназначенной для пользования жителями данной квартиры.</p> <p>И.9 Планировочная отметка земли - см. прил. Б СП 54.13330.2011.</p> <p>И.10 Функционально-планировочный элемент – группа помещений, обеспечивающих выполнение определенного процесса (проживания, обслуживания, досуга).</p> <p style="text-align: center;">По инженерно-техническим решениям</p> <p>И.11 Прогрессирующее</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>самостоятельного движения людей в безопасное место при возникновении в местах их нахождения чрезвычайных ситуаций, угрожающих их жизни или здоровью.</p> <p>И.17 Воздухопроницаемость ограждающей конструкции – свойство ограждающей конструкции пропускать воздух под действием разности давлений на наружной и внутренней поверхностях, численно выраженное массовым потоком воздуха через единицу площади поверхности ограждающей конструкции в единицу времени при постоянной разности давлений воздуха на ее поверхностях.</p> <p>И.18 Навесные фасадные системы – фасадные системы, включающие внешний облицовочный и утепляющий слой наружной стены, прикрепленные к несущему слою (основанию) многослойной наружной стены или к несущим конструкциям здания (внутренним стенам, колоннам и (или) перекрытиям). Применяются следующие виды навесных фасадных систем: с воздушным зазором, с армированным штукатурным слоем и светопрозрачные</p> <p>И.19 Инфильтрация – проникание наружного воздуха в помещение под влиянием избыточного давления снаружи.</p> <p>И.20 Коэффициент воздухопроницаемости ограждающей конструкции – воздухопроницаемость ограждающей конструкции, приходящейся на один Паскаль разности давлений на ее поверхностях.</p> <p>И.21 Коэффициент паропроницаемости материала – величина, равная плотности стационарного потока водяного пара, проходящего в изотермических условиях через слой материала толщиной в 1м в единицу времени при разности парциального давления в один Паскаль.</p>	<p>обрушение – обрушение несущих конструкций на нескольких этажах здания или на одном этаже на площади более 80 м², возникающее в результате локального разрушения.</p> <p>И.12 Воздухопроницаемость ограждающей конструкции – свойство ограждающей конструкции пропускать воздух под действием разности давлений на наружной и внутренней поверхностях, численно выраженное массовым потоком воздуха через единицу площади поверхности ограждающей конструкции в единицу времени при постоянной разности давлений воздуха на ее поверхностях.</p> <p>И.13 Инфильтрация – проникание наружного воздуха в помещение под влиянием избыточного давления снаружи.</p> <p>И.14 Коэффициент воздухопроницаемости ограждающей конструкции – воздухопроницаемость ограждающей конструкции, приходящейся на один Паскаль разности давлений на ее поверхностях.</p> <p>И.15 Коэффициент паропроницаемости материала –</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>И.22 Коэффициент теплопередачи ограждающей конструкции (трансмиссионный) – величина, численно равная поверхностной плотности теплового потока, проходящего через ограждающую конструкцию при разности внутренней и наружной температур воздуха в один градус Цельсия.</p> <p>И.23 Коэффициент теплопроводности материала – величина, численно равная плотности теплового потока, проходящего в изотермических условиях через слой материала толщиной в 1м при разности температур на его поверхностях один градус Цельсия.</p> <p>И.24 Коэффициент фильтрационного теплообмена – безразмерная величина, характеризующая теплоемкость воздушного потока, фильтрующегося через элементы наружного ограждения.</p> <p>И.25 Приведенное сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции – величина, обратная приведенному коэффициенту теплопередачи ограждающей конструкции.</p> <p>И.26 Светопрозрачная ограждающая конструкция – ограждающая конструкция из прозрачных стекол или стеклопакетов, обеспечивающая пропускание света.</p> <p>И.27 Сопротивление воздухопроницанию ограждающей конструкции – величина, обратная коэффициенту воздухопроницаемости ограждающей конструкции.</p> <p>И.28 Сопротивление паропроницанию ограждающей конструкции – величина, обратная потоку водяного пара, проходящая через единицу площади ограждающей конструкции в изотермических условиях в единицу времени</p>	<p>величина, равная плотности стационарного потока водяного пара, проходящего в изотермических условиях через слой материала толщиной в 1м в единицу времени при разности парциального давления в один Паскаль.</p> <p>И.16 Коэффициент теплопередачи ограждающей конструкции (трансмиссионный) – величина, численно равная поверхностной плотности теплового потока, проходящего через ограждающую конструкцию при разности внутренней и наружной температур воздуха в один градус Цельсия.</p> <p>И.17 Коэффициент теплопроводности материала – величина, численно равная плотности теплового потока, проходящего в изотермических условиях через слой материала толщиной в 1м при разности температур на его поверхностях один градус Цельсия.</p> <p>И.18 Коэффициент фильтрационного теплообмена – безразмерная величина, характеризующая теплоемкость воздушного потока, фильтрующегося</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>при разности парциальных давлений внутреннего и наружного воздуха в один Паскаль.</p> <p>И.29 Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции – величина, обратная коэффициенту теплопередачи ограждающей конструкции.</p> <p>И.30 Тепловая защита здания – совокупность теплозащитных свойств наружных и внутренних ограждающих конструкций здания, обеспечивающих заданный уровень расхода тепловой энергии (теплопоступлений) здания с учетом воздухообмена помещений не выше допустимых пределов, а также их воздухопроницаемость и защиту от переувлажнения при оптимальных параметрах микроклимата помещений.</p> <p>И.31 Тепловой режим здания – совокупность всех факторов и процессов, формирующих тепловой внутренний микроклимат здания в процессе эксплуатации.</p> <p>И.32 Эксфильтрация – проникновение воздуха наружу под влиянием избыточного давления в помещении.</p> <p>И.33 Энергосбережение - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).</p> <p>И.34 Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.</p>	<p>через элементы наружного ограждения.</p> <p>И.19 Приведенное сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции – величина, обратная приведенному коэффициенту теплопередачи ограждающей конструкции.</p> <p>И.20 Сопротивление воздухопроницанию ограждающей конструкции – величина, обратная коэффициенту воздухопроницаемости ограждающей конструкции.</p> <p>И.21 Сопротивление паропроницанию ограждающей конструкции – величина, обратная потоку водяного пара, проходящая через единицу площади ограждающей конструкции в изотермических условиях в единицу времени при разности парциальных давлений внутреннего и наружного воздуха в один Паскаль.</p> <p>И.22 Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции – величина, обратная коэффициенту теплопередачи ограждающей конструкции.</p> <p>И.23 Тепловая защита здания – совокупность теплозащитных свойств</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>наружных и внутренних ограждающих конструкций здания, обеспечивающих заданный уровень расхода тепловой энергии (теплопоступлений) здания с учетом воздухообмена помещений не выше допустимых пределов, а также их воздухопроницаемость и защиту от переувлажнения при оптимальных параметрах микроклимата помещений.</p> <p>И.24 Тепловой режим здания – совокупность всех факторов и процессов, формирующих тепловой внутренний микроклимат здания в процессе эксплуатации.</p> <p>И.25 Эксфильтрация – проникновение воздуха наружу под влиянием избыточного давления в помещении.</p> <p>И.26 Энергосбережение - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов в при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				И.27 Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.
22.	Раздел 1	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г. №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Из раздела «Область применения» убрать п.1.5., все параметры жилых и общественных зданий (высота, заглубление и др.) уточнить в соответствии с приведенными в СНиП 31-06-2009 и СП 54.13330.2011	Замечание не принято. П.1.5 непосредственно описывает область применения СП, его удаление считаем необоснованным. Параметры зданий проверены и не противоречат СП 54.13330., но принципиально дополняют его с учетом нюансов практики проектирования.
23.	Раздел 3	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г. №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Термины и определения» дать термины и определения только по специфике многофункциональных зданий, убрав термины из СП по жилым и общественным зданиям.	Замечание принято. См. п. 21 данной таблицы.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
24.	Раздел 4	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Общие положения» сократить, убрав п.п. 4.2., 4.3., 4.5., сославшись на другие действующие СП, где эти положения прописаны	Замечание не принято. Данные положения рассматриваемого СП не должны зависеть от их наличия или отсутствия в других документах.
25.	Раздел 5	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Требования к участку» убрать (все это есть в градостроительном СП).	Замечание не принято. При наличии требований из СП 42.13330.2011 дается конкретная ссылка на них (см. п.5.10, 5.12). Остальные пункты конкретизируют положения СП 42.13330.2011 применительно к участкам многофункциональных зданий.
26.	Раздел 6	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г..	Раздел «Требования к архитектурно-планировочным решениям» сократить, убрав повторы из СП по жилым и общественным зданиям, оставив только специфику многофункциональных зданий.	Замечания приняты частично. Редакция пунктов 6.10, 6.11, 6.16, 6.18 изменена.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>6.1.10 Крыши следует проектировать с учетом следующих требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до двух этажей включительно – допускается неорганизованный водосток при обязательном устройстве козырьков над входами и балконами второго этажа, вынос карниза при этом должен быть не менее 0,6 м; - до пяти этажей включительно - должен быть предусмотрен наружный организованный водосток; - шесть и более этажей - должен устраиваться внутренний водосток. <p>На крыше зданий выше 10 м следует предусматривать ограждение в соответствии с техническими требованиями ГОСТ 25772 высотой 1.2 м.</p> <p>6.1.11 На эксплуатируемой кровле зданий, кровлях встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, а также при входной зоне, на террасах и верандах, в соединительных элементах между зданиями, допускается размещать площадки различного назначения для жильцов и сотрудников этих зданий, в том числе: спортивные площадки для отдыха взрослых, площадки для сушки белья и чистки одежды или солярий. При этом расстояния от окон жилых и нежилых помещений, выходящих на кровлю, до указанных площадок следует принимать в соответствии с требованиями СП 42.13330 к наземным площадкам аналогичного назначения.</p>	<p>6.1.10 Крыши следует проектировать с учетом следующих требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до двух этажей (не выше 6 метров) включительно – допускается неорганизованный водосток при обязательном устройстве козырьков над входами и балконами второго этажа, вынос карниза при этом должен быть не менее 0,6 м; - до пяти этажей (не выше 15 метров) включительно - должен быть предусмотрен наружный организованный водосток; - при шести и более этажей (выше 15 метров) - должен устраиваться внутренний водосток. <p>6.1.11 Размещать площадки различного назначения для жильцов и сотрудников многофункциональных зданий на эксплуатируемой кровле согласно СП 54.13330.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>6.1.6 Сквозные проемы в зданиях и сооружениях на уровне земли или первого этажа (пешеходные и другие проходы или проезды), не предназначенные для проезда пожарных машин, допустимо делать любой конфигурации при соблюдении высоты и ширины, необходимых для беспрепятственного прохода или проезда.</p> <p>Сквозные проезды для пожарных машин в зданиях следует принимать шириной (в свету) не менее 3,5 м и высотой не менее 4,25 м.</p> <p>6.1.8 Отметка пола помещений у входа в здание должна быть, как правило, выше отметки тротуара перед входом не менее чем на 0,15 м.</p> <p>Допускается принимать отметку пола у входа в здание менее 0,15 м (в том числе и заглубление ниже отметки тротуара) при условии предохранения помещений от попадания осадков.</p>	<p>6.1.6 Сквозные проемы в зданиях и сооружениях на уровне земли или первого этажа проектировать в соответствии с СП 118.13330.</p> <p>6.1.8 Допускается принимать отметку пола у входа в здание в соответствии с СП 118.13330</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
27.	Раздел 7	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Требования к конструкциям» убрать, т.к. требования, изложенные в нем не обладают спецификой проектирования конструкций многофункциональных зданий.	<p>Замечание принято частично. Раздел полностью переработан, все его пункты заменены на приведенные ниже.</p> <p>7 Требования к конструкциям</p> <p>7.1 Конструкции многофункциональных зданий следует проектировать на основании требований СНиП II-22-81, СП 20.13330.2011, СП 22.13330.2011, СНиП 2.02.03-85, СП 24.13330.2011, СНиП 2.02.04-88, СП 25.13330.2010, СП 52-103-2007, СП 52-101-2003.</p> <p>7.2. Функционально-планировочные элементы, входящие в состав многофункционального здания могут иметь разные требования к конструкциям (по шагам, пролетам, высоте). Конструктивные решения многофункционального здания должны обеспечивать его пространственную жесткость при наименьшей материалоемкости учитывая при этом возможность совместного использования в нем разных конструктивных систем и схем, в том числе комбинированных</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
				<p>конструкций.</p> <p>7.3 При использовании подземного пространства стены подземных этажей рекомендуется использовать как часть фундаментной системы, воспринимающей нагрузки от верхних этажей. Выбор конструкций и технологии строительства подземной части должен осуществляться при комплексном учете конструктивных систем и схем, используемых в здании и может осуществляться «открытым» или «закрытым» способами, с использованием прогрессивных и эффективных решений ограждений котлована («стена в грунте» и др.).</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
28.	Раздел 8	ОАО «ЦНИИПромздани й»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Пожарная безопасность» отредактировать, обратить особое внимание на соответствие пунктов существующим противопожарным нормам.	Замечание принято. Соответствие существующим противопожарным нормам проверено. Отредактированы пункты: 8.1 (см.п. 1 данной таблицы), 8.4 (см.п. 2 данной таблицы), 8.5 (см.п. 3 данной таблицы), 8.7 (см.п. 18 данной таблицы), 8.14 (см.п. 18 данной таблицы), 8.16 (см.п. 4 данной таблицы), 8.19 (см.п. 5 данной таблицы), 8.21 (см.п. 6 данной таблицы), 8.22 (см.п. 7 данной таблицы), 8.24 (см.п. 8 данной таблицы), 8.25 (см.п. 9 данной таблицы); 8.26 (см.п. 10 данной таблицы).
29.	Раздел 9	ОАО «ЦНИИПромздани й»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Безопасность при использовании» убрать, ссылки на другие СНиПы и СП перенести в раздел «Общие положения».	Замечание не принято. П.9.1-9.3 имеют свою специфику именно как части раздела «Безопасность при использовании», их перенос в раздел «Общие положения» нецелесообразен.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
30.	Раздел 10	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	<p>Раздел «Санитарно-эпидемиологические требования» сократить, убрав повторы из СанПиНов или перенести в раздел «Общие положения»</p> <p>10.8 На территории застройки многофункциональных зданий и комплексов, где уровень электромагнитного излучения превышает предельно допустимые уровни, необходимо предусматривать проведение архитектурно-планировочных и инженерно-технических мероприятий, соответствующих требованиям действующих документов, регламентирующих деятельность учреждений санитарно-эпидемиологической службы.</p> <p>Мероприятия предусматривают ограничение мощности радиопередающих объектов, изменение высоты установки антенны и направления угла излучения, вынос радиопередающего объекта за пределы жилья или жилья из зоны влияния радиопередающего объекта, кабельную укладку.</p>	<p>Замечание принято частично. Повторы устранены, раздел оставлен как самостоятельная часть СП.</p> <p>П.10.4 имеет более расширенное значение, чем п.4.10 СП 54.13330.2011 и не может быть исключен.</p> <p>П. 10.8 откорректирован.</p> <p>10.8 На территории застройки многофункциональных зданий и комплексов, где уровень электромагнитного излучения превышает предельно допустимые уровни, необходимо предусматривать проведение архитектурно-планировочных и инженерно-технических мероприятий, соответствующих требованиям действующих документов, регламентирующих деятельность учреждений санитарно-эпидемиологической службы (см. СанПин 1823-78 "Санитарные нормы и правила размещения радиотелевизионных и радиолокационных станций").</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
31.	Раздел 11	ОАО «ЦНИИПромздани й»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Раздел «Долговечность и ремонтпригодность» убрать, ссылки на СНИПы, ГОСТы перенести в раздел «Общие положения»	Замечания не принято. Ссылки необходимы для раскрытия смысла положений. Раздел является самостоятельной частью СП, т.к. содержит специфические положения. Его объединение с разделом «Общие положения» внесет путаницу и снизит четкость восприятия информации.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
32.	Раздел 12	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	<p>По разделу «Энергосбережение»:</p> <p>- п.12.1 раздел «Энергосбережение» сохранить как постановляющий и необходимый для общего сведения;</p> <p>- п.12.2 следует сформулировать следующим образом:</p> <p>при проектировании наружных ограждающих конструкций здания необходимо учитывать, что величина термического сопротивления ограждающей конструкции (приведенная) должна быть не ниже нормируемой, рассчитываемой по данным табл. 4 СНиП 23-02-2003.</p> <p>Сравнить удельный годовой расход на отопление здания с величинами, приведенными в табл. Е.2:-Е.4, возможно только после выполнения полного расчета энергоэффективности здания в целом с учетом не только потребления тепла, но и тепловыделений, связанных с ориентацией здания, процентом остекления, режимом эксплуатации здания и т.д., т.е. после выполнения раздела проекта «Энергоэффективность».</p> <p>12.2 Установлены два критерия оценки энергоэффективности зданий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по теплотехническим характеристикам наружных ограждающих конструкций; - по нормируемому, удельному расходу тепловой энергии на отопление здания, позволяющему варьировать теплозащитные свойства ограждающих конструкций зданий (за исключением производственных зданий) с учетом выбора систем поддержания микроклимата и теплоснабжения для 	<p>Замечание принято. П.12.1 сохранен.</p> <p>Замечание принято. Дана отредактированная редакция п.12.2</p> <p>12.2 При проектировании наружных ограждающих конструкций здания необходимо учитывать, что величина приведенного сопротивления теплопередаче ограждающей конструкции должна быть не ниже нормируемой, рассчитываемой по СП 50.13330.;</p> <p>Кроме требования по приведенному сопротивлению теплопередаче по табл.3 СП 50.13330. для теплозащиты зданий, введен показатель требуемой удельной теплозащитной характеристики здания $k_{об}^{тр}$.</p> <p>При этом должно быть выполнено условие $k_{об}^{тр} > k_{об}$, где $k_{об}$ - расчетное значение удельной теплозащитной характеристики определяется по приложению Ж СП 50.13330., а $k_{об}^{тр}$ по табл.7 СП 50.13330</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>достижения нормируемого значения этого показателя.</p>	<p>Следующим требуемым параметром оценки энергоэффективности здания является удельная тепловая характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания $q_{об}^{ТР}$. Должно быть выполнено условие $q_{об}^{ТР} > q_{об}^P$, где $q_{об}^P$ – расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию определяется по приложению Г СП 50.13330., а $q_{об}^{ТР}$ по табл.13 и 14 СП 50.13330.</p>
			<p>Соответственно, табл. Е2-Е4 следует внести в актуализированный вариант СНиПа 23-02-2003, а приложение М перенести в СП 23-101-2004.</p>	<p>Замечание не принято, так как в рамках данной работы внести изменения в СНиП 23-02-2003 и СП 23-101-2004 не представляется возможным.</p>
			<p>- п.12.3 верен только для жилых зданий, да и то не во всех случаях, а для общественных зданий этого условия явно недостаточно. Целесообразно сформулировать п.12.2 так, как указано в п.2, а п.12.3 ликвидировать; 12.3 При определении энергоэффективности зданий требования норм выполняются, если приведенное сопротивление теплопередаче и другие теплотехнические</p>	<p>Пункт отредактирован в соответствии с СП 50.13330. 12.3 При определении энергоэффективности здания требования норм выполняются, если расчетное значение $q_{об}^P$ на отопление и вентиляцию зданий не превышает допустимого нормативного значения</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>характеристики наружных ограждающих конструкций зданий не ниже требуемых по СП 50.13330.2012.</p>	<p>$q_{об}^{тр}$. При этом должно выполняться условие п.п. 12.4 и 12.5.</p> <p>В качестве начальных значений теплозащитных свойств ограждающих конструкций следует задавать нормируемые значения сопротивления теплопередаче отдельных элементов ограждающих конструкций R_{req}, м²·°С/Вт.</p> <p>Затем нужно проверить соответствие величины ($q_{об}^{тр}$) удельной расчетной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию нормируемому значению (q_h^{req}) (Приложение Е). Если в результате расчета удельный расход тепловой энергии на отопление здания окажется меньше нормируемого значения, то допускается уменьшение сопротивления теплопередаче R_{req} отдельных элементов ограждающих конструкций здания по сравнению с нормируемым, но не ниже минимальных величин R_{min} по СП 50.1330.</p>
			<p>- п.12.4 можно сохранить, указав, что величины (q_b^{red}) определяются в результате выполнения раздела проекта «Энергоэффективность».</p>	<p>Замечание принято частично. С учетом последних изменений нормативных документов пункт 12.3 дополнен примечанием.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>12.4 При определении энергоэффективности здания по удельному расходу энергии на его отопление и вентиляцию требования норм выполняются, если расчетное значение удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий не превышает допустимого нормативного значения. При этом должно выполняться условие п.п. 12.6 и 12.7.</p> <p>В качестве начальных значений теплозащитных свойств ограждающих конструкций следует задавать нормируемые значения сопротивления теплопередаче отдельных элементов ограждающих конструкций R_{req}, $m^2 \cdot ^\circ C / Вт$.</p> <p>Затем нужно проверить соответствие величины (q_{hreq}) удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию нормируемому значению (q_{hreq}) (табл. Е1, Е2 Приложение Е). Если в результате расчета удельный расход тепловой энергии на отопление здания окажется меньше нормируемого значения, то допускается уменьшение сопротивления теплопередаче R_{req} отдельных светопрозрачных элементов ограждающих конструкций здания по сравнению с нормируемым, но не ниже минимальных величин R_{min} по СП 50.13330.2012.</p>	<p>Примечание. В соответствии с актуализированным СНиП 23-02 вместо (q_h^{req}) следует применять нормируемые величины удельной тепловой характеристики на отопление и вентиляцию $q_{об}^{тр}$ $Вт/м^3 \cdot ^\circ C$.</p>
			- п.12.5 повторяет по сути п.п. 12.1 и 12.4 – ликвидировать;	Замечание принято. Пункт 12.5 исключен.
			- п.12.6 и 12.7 можно сохранить как постановляющие, хотя аналогичные требования присутствуют в более конкретной форме в соответствующих разделах СНиПа;	Предложение принято. П. 12.6, п. 12.7 (в новой редакции 12.4, 12.5) сохранены.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>- п.12.8 следует сформулировать следующим образом: энергетическая эффективность здания вычисляется в результате выполнения раздела проекта «Энергоэффективность» и класс ее устанавливается по данным табл. 3 СНиП 23-02-2003 (актуализированный СНиП 23-02). Соответственно табл. 12.2 отсюда можно убрать;</p> <p>12.8 Класс энергетической эффективности на стадии проектирования и эксплуатации следует устанавливать по данным удельного показателя тепловой энергоэффективности здания в соответствии с таблицей 12.2.</p>	<p>Замечание принято частично, т.к. раздела проекта «Энергоэффективность» нет, нумерация таблиц в СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02) другая, а статус его еще не определен. Редакция пункта 12.8 (в новой редакции 12.6) изменена.</p> <p>12.6 Энергетическая эффективность здания вычисляется в соответствии с разделом 10.1 проекта здания «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» проектной и рабочей документации жилых и общественных зданий.</p>
			<p>- п.12.9 следует сформулировать: раздел проекта «Энергоэффективность» следует выполнять в соответствии с указаниями СНиП 23-02-2003 и СП 23-101-2004;</p>	<p>Замечание не принято, в связи с отсутствием в проектах раздела «Энергоэффективность».</p>
			<p>- п.12.13 частично повторяет п.12.6;</p>	<p>Замечание не принято.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>- п.12.14 следует дополнить фразой: «Величину теплоизоляционного слоя для непрозрачных наружных ограждений определять по п.ж.1 приложения Ж.» и далее по тексту п.12.14</p> <p>12.14 Для фасадных систем с вентилируемым воздушным зазором следует выполнять расчет влажностного режима в соответствии с приложением Ж и расчет температуры внутренней поверхности наружных стен в соответствии с приложением М.</p>	<p>Замечание принято. Пункт 12.14 (в новой редакции 12.12) дополнен.</p> <p>12.12. Для фасадных систем с вентилируемым воздушным зазором следует выполнять расчет влажностного режима в соответствии с приложением Ж и расчет температуры внутренней поверхности наружных стен в соответствии с приложением М.</p> <p>Величину теплоизоляции наружных ограждений принять по приложению Ж.</p> <p>Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений следует определять в соответствии с приложением Л.</p> <p>Таблицы Е.1., Е.2., Е.3., Е.4., удалены из раздела, как устаревшая информация.</p>
33.	Приложение И	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Следует более четко определить термин «Многофункциональные здания»	Замечание принято. См. п. 21 данной таблицы.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
34.	Приложение Л	ОАО «ЦНИИПромзданий»), №1582/2-1 от 27.11.2012 г.	Следует убрать или дать ссылки на дополнительные рекомендации в существующих нормативных документах, а не в отмененных	Замечание принято. см. п. 18 данной таблицы.
35.	Приложение Б п.Б.3.2	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	Предложение термин « Б.3.2 Высота здания» - исключить, дать ссылку на СП 1.13130. Вопрос термин «Б.3.2 Заглубление здания» для каких целей вводится? По тексту фраза –«заглубление здания» не фигурирует. Предложение исключить.	Замечания не приняты. Высота и заглубление здания является необходимыми параметрами для использования СП. Приведенное определение «высоты здания» более конкретизировано по сравнению с СП 1.13130 с учетом архитектурно-планировочного решения здания, проектируемого на рельефе. Определение «заглубления здания» используется, в частности, в п.3.1 Приложение Б.
36.	Введение	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	В соответствии с Указом Президента РФ от 11 июля 2004 г. N 868 вопросы, касающиеся обеспечения объекта защиты требованиям пожарной безопасности должны быть согласованы с МЧС России в установленном порядке. В продолжение изложенного предложение включить запись в документ о согласовании данного нормативного документа с МЧС России	В Указе Президента РФ от 11 июля 2004 г. N 868 отсутствует прямое предписание о согласовании разделов СП с МЧС. В тексте существующих действующих нормативных документов таких как СП 54.13330.2011 и СП 118.13330.2012 записи о согласовании МЧС отсутствуют

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
37.	Введение	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>При перечислении положений, которые включены в СП – предложение указать их все, исключив при этом неопределенность «и др.».</p> <p>Место на листе позволяет это сделать.</p> <p>Данный Свод правил содержит положения по проектированию зданий жилищно-гражданского назначения являющихся многофункциональными, в том числе включает вопросы пожарной безопасности, безопасности при пользовании, по обеспечению санитарно-эпидемиологических требований, требований энергоэффективности и др.</p>	<p>Замечания приняты. Редакция введения изменена:</p> <p>Данный Свод правил содержит положения по проектированию зданий жилищно-гражданского назначения являющихся многофункциональными, в том числе включает вопросы долговечности и ремонтпригодности, пожарной безопасности, безопасности при пользовании, размещения инженерного оборудования, по обеспечению санитарно-эпидемиологических требований, требований энергоэффективности, требования к участкам, к архитектурно-планировочным решениям и конструкциям.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
38.	Раздел 1 п.1.2, приложение И	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>В случае размещения в здании жилом многоквартирном встроенно-пристроенных помещений (п.3.22, СП 54), то такое здание попадает в разряд Многофункционального согласно проекта СП МФЗ (Приложение И) Должна быть иная зависимость по отнесению здания к многофункциональному, то есть не по количеству этажей.</p> <p>Приложение И Многофункциональное здание - включающее в свой состав два и более функционально-планировочных элементов. При этом помещения общественного назначения занимают три и более этажей.</p>	<p>Замечание принято. Формулировка определения многофункционального здания в приложении И откорректирована.</p> <p>И.5 Многофункциональное здание - включающее в свой состав два и более функционально-планировочных элементов, взаимосвязанных друг с другом с помощью планировочных приемов (переходами, общими холлами, вестибюлями и т.п.).</p>
39.	Раздел 1 п.1.4	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>В соответствии с ГОСТ 25957-83 существует несколько разновидностей мобильных (инвентарных) зданий и сооружений. Предложение записать:</p> <p>Настоящие нормы не распространяются на проектирование мобильных зданий и сооружений по ГОСТ 25957, а также на сезонные здания и сооружения.</p> <p>Какие здания относят к «сезонным»? Какой ФЗ или нормативный документ это регламентирует? (возможно термин «сезонных» больше не употребляется)</p>	<p>Замечание не принято. П.1.4 достаточно информативен. В случае проектирования мобильных и сезонных зданий проектировщик будет использовать соответствующий набор нормативных документов. Нецелесообразно наполнять СП ссылками, которые имеют косвенное отношение к его основной тематике.</p>
40.	Раздел 3 п.3.1, приложение И	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Предложение перед термином ставить цифру и скобку. 1), 2) и т.д. Или как вариант в табличной форме по аналогии с СП 54.13330, Приложение Б. Предложение «Приложение И (справочное). Термины и определения» вынести из середины документа, включив его последним приложением, удобно искать термины при работе с бумажным документом.</p>	<p>Замечание принято частично. Перед каждым термином проставлен номер. Существующая практика составления СП допускает размещение приложения с терминами не в конце документа, это не противоречит требованиям оформления СП.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
41.	Раздел 4 п.4.2	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Собственно, не СП (СНиП) должен регулировать, что должно являться основанием для проектирования, в данном случае речь идет о стадийности проектирования. Более того «Рабочая документация» не закреплена Постановлением Правительства РФ №87 как обязательная к разработке, то есть заказчик в праве ее вовсе не заказывать. Так же стоит отметить «Рабочая документация» не закреплена Градостроительным кодексом РФ.</p> <p>Упоминание системы СПДС в данном пункте излишне.</p> <p>Предложение: пункт 4.2 – исключить.</p>	Замечания приняты частично. См. п. 18 данной таблицы.
42.	Раздел 4 п.4.3, Раздел 1 п.1.1	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Последний абзац пункта 1.1 –исключить, в связи с дублированием в пункте 4.3</p> <p>1.1 Настоящий свод правил распространяется на проектирование и строительство новых, реконструируемых и капитально ремонтируемых зданий жилищно-гражданского назначения являющихся многофункциональными высотой до 75 м и имеющие заглубление подземной части до 15 м (далее многофункциональные здания).</p> <p>Здесь и далее, кроме специально оговоренных случаев, высота здания и его заглубление определяются в соответствии с приложением Б.</p>	<p>Замечание принято. П. 1.1 откорректирован.</p> <p>1.1 Настоящий свод правил распространяется на проектирование и строительство новых, реконструируемых и капитально ремонтируемых зданий жилищно-гражданского назначения являющихся многофункциональными высотой до 75 м и имеющие заглубление подземной части до 15 м (далее многофункциональные здания).</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
43.	Раздел 4 п.4.4	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Что следует понимать под «технологическими нормами проектирования»?</p> <p>Как таковая технология для объектов различного назначения капитального строительства не прописана – это лишь компилированная подборка пожарных, санитарных требований.</p> <p>4.4 Проектирование зданий, имеющих параметры (по высоте или заглублению) превышающие указанные в настоящем Своде правил, а также при отсутствии технологических норм их проектирования, производится по специальным техническим условиям (СТУ) в соответствии с установленным порядком.</p>	<p>Замечание принято частично, пункт откорректирован.</p> <p>4.4 Проектирование зданий, имеющих параметры (по высоте или заглублению) превышающие указанные в настоящем Своде правил, а также при отсутствии норм их проектирования, производится по специальным техническим условиям (СТУ) в соответствии с установленным порядком.</p>
44.	Раздел 4 п.4.5	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	Требования пункта 4.5 по МГН и инвалидам окончательно прописать после завершения изменения №1 в СП 59.13330.2012 (или окончательного решения Рабочей группы по изм. СП 59.13330, инициированную Председателем Правительства РФ)	Замечание принято. См. п. 18 данной таблицы.
45.	Раздел 5 п.5.1, п.5.4, п.5.5, п.5.6	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Где прописана методика расчетов?</p> <p>Правомерно ли данным СП устанавливать требования расчетом по обоснованию размещения здания на территории? Существует ли эта методика в СП 42.13330</p> <p>В пункте 5.4 – где методика расчета пропускной способности улично-дорожной сети?</p> <p>Положения по расчетам, указанным в разделе 5 Требования к участкам – не прописаны и не даны ссылки. Считаю положения раздела недостаточно обоснованы для применения.</p>	<p>Замечания не приняты. Методика расчетов приведена в «Руководстве по проектированию городских улиц и дорог» (ЦНИИП Градостроительства). Требования к участкам и озеленению приведены в СП 42.13330.2011.</p> <p>Положения по расчетам необходимо оставить, в связи с тем, что возведение многофункциональных зданий, как правило, дает большую дополнительную нагрузку на улично-дорожную сеть, которую необходимо просчитывать заранее и учитывать.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
46.	Раздел 6 п.6.1	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	Все ссылки на НПБ – следует исключить, в том числе в Библиографии. НПБ 01-03 -Заменен на Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390 "О противопожарном режиме".	Замечания не приняты. В п.6.1 нет ссылки на НПБ 01-03. Ссылка дается на НПБ 105-03, который на данный момент разработки СП является действующим.
47.	Раздел 5 п.5.3	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Противопожарный раздел 10 в документе отсутствует. Возможно имели ввиду – 8 Пожарная безопасность</p> <p>В разделе 8 Пожарная безопасность – отсутствуют требования или описание по учету соблюдения выездов выездов как это указано в 5.3.</p> <p>Исправить ссылку на раздел</p> <p>5.3 Выезды (въезды) с территории участка многофункциональных зданий следует организовывать на местную уличную сеть или местные проезды магистральных улиц общегородского значения с учетом противопожарных требований раздела 10.</p>	<p>Замечания приняты. Пункт отредактирован.</p> <p>5.3 Выезды (въезды) с территории участка многофункциональных зданий следует организовывать на местную уличную сеть или местные проезды магистральных улиц общегородского значения с учетом противопожарных требований раздела 8.</p>
48.	Раздел 6 п.6.1.5	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Например в атриуме (атриумном пространстве) или холле расположены Фуд-корты – по периметру помещения магазины общепита, а в холле размещены места (стол, стулья) – неужели придется выгораживать (изолировать) такие открытые пространства противопожарными требованиями?</p> <p>Предложение не выгораживать фуд-корты в атриуме.</p>	Замечание не принято. В данном случае речь идет о функционально-планировочных элементах (отдельных помещениях, предназначенных для конкретной функции), а не о функциональных зонах, которые могут размещаться в атриуме или холле без его разделения

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
49.	Раздел 6 п.6.1.7	ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар 24.05.2013 г.	<p>Хронология изменения высоты жилых комнат от пола до потолка с 1954 по 2013 годы.</p> <p>Минимальная высота потолка изначально принималась из антропометрических требований и составляла рост человека с поднятой вверх рукой. Первый советский СНиП 1955г. закрепил минимальную высоту, которая напрямую зависела от климатического района. Например, климатический район III – не менее 3,0 м (Краснодар).</p> <p>К минимальной высоте от пола до потолка строительство жилья вышло в период строительства «хрущевки» - отказ от излишеств. Ранее же в книгах, например - Справочник архитектора 1952г. под редакцией Н.С. Дюрнбаума была указана высота для жарких районов не менее 3,2 м, для всех остальных не менее 2,8 м (стр.44). Большая высота в южных регионах, скорее всего была обусловлена улучшением общециркуляционных воздушных процессов в квартире.</p> <p>К основным критериям минимальной высоты (от пола до потолка) жилого помещения можно отнести: высокий температурный режим в летнее время или уменьшенный световой день.</p> <p>Правомерно ли сегодня говорить с санитарно-гигиенической точки зрения о возвращении нормы высоты жилого помещения хотя бы не менее 2,7 м от пола до потолка для климатического района IIIБ наряду с IA, IB, IC, ID и IVA?</p>	Замечания не принято. В данном случае предлагается не возврат к отмененным, а применение существующих требований.
50.	Весь стандарт	СРО 1290 СРО НП «Гильдия проектировщиков» от 22.04.2013	Правила проектирования систем «бытового газоснабжения» многофункциональных зданий в предлагаемом проекте не раскрыты	Замечание не принято. Газоснабжение многофункциональных зданий не носит специфический характер и может осуществляться по имеющимся нормативам

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
51.	Весь стандарт	ЮЛ /250 от 13.05.2013 «ГУП МНИИТЭП»	<p>В проекте сводов правил “Здания многофункциональные жилищно-гражданского назначения. Правила проектирования” прослеживается перегруженность повторами положений других нормативных документов. В частности положениями СП 42.13330.2011 “Градостроительство...” Также необходимо уточнить наименования целого ряда нормативных документов, упоминающихся в своде правил:</p> <p>ГОСТ 21.101-97 утратил силу с 1 марта 2010 года, действует</p> <p>ГОСТ Р 21.1101-2009</p> <p>ГОСТ 21.501-93 СПДС утратил силу с 1 мая 2013 г., действует</p> <p>ГОСТ 21.501-2011.</p> <p>И т.д.</p>	Замечание принято. Ссылки проверены. Повторы положений других нормативных документов проанализированы, см. п.18.
52.	Весь стандарт	ЮЛ/263 ОАО «КубаньРегионПроект» от 20.05.2013 г.	Проведен сопоставительный анализ текстового, смыслового и нормативного тождества СП МФЗ с СП 54, СП 118, СП 42.	Замечания не приняты Указанные своды правил не определяют требования к проектированию многофункциональных зданий. Между тем проектировщик должен иметь четкий нормативный, обязательный к исполнению документ

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>Нормативный документ включает в себя 87 листов, из которых 24 листа это основные главы и 63 листа отведены под приложения.</p> <p>Следует отметить, что на освещение вопросов энергетической эффективности - отведен 41 лист приложений из 63 листов. При этом в главе 12 «Энергосбережение» дополнительно описаны специальные требования к зданиям на 5 листах. Таким образом, более 50% нормативно-технического документа раскрывают вопросы теплотехнического характера, то есть непрофильные данному документу.</p>	<p>Замечание не принято. Действующими требованиями по разработке СП не регламентируются объем и соотношение разделов. Кроме того, энергоэффективность в настоящее время является особенно актуальным вопросом при проектировании.</p>
			<p>Предложение: в главе 12 «Энергосбережение» предусмотреть минимально необходимые требования, дополняющие СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», все остальные требования, включая термины (Приложение И) и приложения по энергетической эффективности зданий - исключить.</p>	<p>Предложение не принято. Изложенные в данном документе требования и методики расчета являются уникальными и необходимыми при проектировании многофункциональных зданий.</p>
			<p>Считаю, что многофункциональные здания являются продолжением типологического ряда общественных зданий. Сегодня практически в любое общественное здание входит несколько функциональных групп помещений различного назначения, соответственно такие здания попадают под определение Многофункциональных зданий. Не вижу смысла вводить отдельный типологический класс таких зданий. При этом 123-ФЗ, ст. 32 также не выделяет класс функциональной пожарной опасности как - многофункциональное здание.</p>	<p>Замечание не принято. Многофункциональные здания являются самостоятельным архитектурным типом зданий. Это было подтверждено действовавшими ранее МГСН 4.04-94 «Многофункциональные здания и комплексы», МГСН 4.19-2005 «Временные нормы проектирования многофункциональных высотных зданий и зданий-комплексов в городе Москве».</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>В сводах правил по обеспечению пожарной безопасности объектов защиты отсутствуют требования по проектированию отдельно многофункциональных зданий. Таким образом, требования по обеспечению пожарной безопасности в Многофункциональных зданиях неизбежно приведут к разработке Специальных технических условий.</p>	<p>Замечание не принято. СТУ на проектирование многофункциональных зданий как по пожарной безопасности, так и по архитектурно-планировочным решениям требуются именно в настоящее время, в связи с отсутствием нормативной базы по данным объектам.</p> <p>Утверждение разрабатываемого СП позволит не разрабатывать СТУ по архитектурно-планировочным решениям.</p>
			<p>В главе 5 «Требования к участкам» ряд пунктов указывают на расчетную составляющую, необходимую для принятия проектных решений. При этом самих методик расчета или ссылок на них не представлено. Таким образом, считаю требования по расчету показателей недостаточно обоснованными для применения.</p>	<p>Замечание не принято, см. п.45 данной таблицы.</p>
			<p>Понятийный аппарат см. «Приложение И» насчитывает 34 термина из которых большинство заимствовано из строительных и пожарных сводов правил, а также федеральных законов. Дублирование и смысловое искажение терминологии следует исключить.</p>	<p>Замечание принято. Приложение отредактировано, см. п.21 данной таблицы.</p>
			<p>В Приложении А и Библиографии использованы отмененные нормативные документы.</p>	<p>Замечание принято. Приложение отредактировано, см. п.18 данной таблицы.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p style="text-align: center;">Замечания по тексту</p> <p>В случае размещения в здании жилом многоквартирном встроенно-пристроенных помещений на 3-х этажах согласно п.3.22 и п.4.10, СП 54, данное здание попадает в разряд Многофункционального, согласно проекта СП МФЗ (Приложение И), что само по себе недопустимо.</p> <p><i>Выдержка из проекта СП МФЗ: Многофункциональное здание - включающее в свои состав два и более функционально-планировочных элементов. При этом помещения общественного назначения занимают три и более этажей.</i></p>	<p>Замечание принято. П.3.22 и п.4.10 СП 54.13330.2011 учтены. Определение откорректировано. См. п. 21 данной таблицы.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>Исходя из основных глав документа, упор сделан на введении такого понятия как Апартаменты квартирного типа.</p> <p><i>Выдержка из проекта СП МФЗ: Апартаменты</i> - жилые помещения, предназначенные для временного проживания, могут проектироваться в виде гостиничных номеров, или квартирного типа в виде квартир.</p> <p>Апартаменты в виде гостиничных номеров проектируются в составе гостиниц и в данном СП не рассматриваются.</p> <p>Апартаменты квартирного типа проектируются в виде квартир, эксплуатируемых посредством сдачи внаем.</p> <p>Что касается термина Апартаменты следует отметить отнесение таких зданий к временному проживанию, а значит застройщик может не предусматривать строительство социальных объектов: школ, детсадов и прочих, не предусматривать обеспечение инсоляции помещений, обеспечения дворовых территории.</p> <p>Видимо термин апартаменты это попытка зафиксировать формат «арендного жилья» о котором так много дискутируют последнее время.</p>	<p>Замечание не принято. Апартаменты давно используются в строительстве, при этом последние 10 лет в массовом порядке.</p>
			<p>Согласно ЖК РФ апартаменты не предусмотрены как квартиры временного проживания (см. определение).</p> <p>Насколько юридически верно закрепление данного типа объекта капитального строительства в СП МФЗ без соответствующих записей в ЖК РФ?</p>	<p>Замечание не принято. Апартаменты не являются объектом капитального строительства и относятся к жилым помещениям таких объектов.</p> <p>Введение термина «апартаменты» в СП не противоречит жилищному кодексу.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>Вывод: Проект свода правил МФЗ представляет компиляцию актуализированных сводов правил и федеральных законов. Акцент сделан на раскрытие требований по проектированию апартаментов квартирного типа.</p>	<p>Замечание не принято. В СП не компилируются, а определяются требования, применимые к жилым и общественным помещениям, включаемым в многофункциональное здание.</p> <p>Главный акцент сделан на многофункциональные здания.</p>
			<p>Идея по разработке отдельного свода правил для введения понятия апартаменты представляется сомнительной. Предложение требования по апартаментам включить дополнительной главой в СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные».</p>	<p>Замечание не принято. Данный свод правил разработан для проектирования многофункциональных зданий.</p> <p>Предложение о включении новых терминов в СП 54.13330.2011 следует адресовать к его разработчикам.</p>
			<p>Что касается введения термина многофункциональные здания, то считаю введение нецелесообразным так как, практически в состав каждого здания включены две и более функциональные группы помещений различного назначения.</p>	<p>Замечание принято частично. Не все здания, включающие две функциональные группы помещений являются многофункциональными. Формулировка определения многофункционального здания конкретизирована, см. п. 21 данной таблицы.</p>
53.	Весь стандарт	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Уважаемые коллеги! Спасибо за труд и потраченное время на создание СВОДА ПРАВИЛ «ЗДАНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ». Ругать сделанное легко, но надеюсь, что представленные замечания помогут довести данный документ до совершенства.</p> <p>Замечания и предложения изложены в виде таблицы и вызваны следующими причинами:</p>	<p>Предложение принято к сведению.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>С введением понятия «КЛАССИФИКАЦИЯ ЗДАНИЙ ПО ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ» и с требованиями, связанными с этими понятиями, объекты строительства не стали безопаснее, а поводов «порешать» вопросы, вызванные неоднозначной трактовкой нормативных требований «административными методами» стало множество.</p> <p>Необходимость создания такого документа в среде сложившейся нормативной базы, несомненна. Многофункциональные здания приобретают популярность, если не сказать, что большинство проектируемых зданий являются многофункциональными:</p> <ul style="list-style-type: none"> - многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения (предприятия торговли и общественного питания, офисы, ДООУ, автостоянки и др.), - автосалоны (с СТО, баром, офисами продаж, кладовыми запчастей), - торгово-развлекательные центры, - бизнес-центры, - гостиницы (с ресторанами), - детские и другие учреждения (со столовыми), - производственные объекты (АБК, склады, столовые, медпункты, энергоблоки). <p>При их проектировании возникают вопросы, связанные с многочисленными противоречиями в существующей нормативной базе.</p>	

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>При принятии данного документа следует помнить, что прописанные в нем требования (какими бы нелепыми они не были) необходимо будет выполнять в проектной документации и представлять в ЭКСПЕРТИЗУ. В случае, если эти требования будет невозможно выполнить или условия их выполнения неоднозначно прописаны в нормативных документах, возникает субъективный фактор при рассмотрении проекта в ЭКСПЕРТИЗЕ. В некоторых случаях такие моменты могут создать ситуацию, в которой даже не плохое проектное решение может получить отрицательное ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ и не будет реализовано (если действовать в рамках существующего законодательства без АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕСУРСА). Например, из-за отсутствия обоснованного расчета пропускной способности транспортной сети.</p> <p>Представляется недопустимым принимать формулировки, вступающие в противоречие с другими нормативными документами.</p>	<p>Предложение учтено, в разработанном проекте СП присутствует достаточное количество ссылок на нормативно-правовые документы, что позволяет сделать вывод о его преимуществах и отсутствии противоречий.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
54.	П.5.1	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>1. Необходимо ввести дополнение о требовании соответствия градостроительному плану на земельный участок.</p> <p>2. Аннулировать необходимость выполнения расчетов, или указать необходимость их выполнения в случае, если это требует Задание на проектирование.</p> <p>Комментарии:</p> <p>Представляется невозможным определить пропускную способность транспортной сети с учетом дополнительной нагрузки, т.к. повсеместно отсутствуют данные по существующей пропускной способности. Кроме того, в настоящее время трудно найти улицы в наших городах не перегруженные транспортом. И пропускная способность транспортной сети меняется во времени с учетом развития транспортной схемы города в целом. Вообще, данный расчет – задача градостроительная, выходит за рамки проектирования одного объекта и отражает ситуацию районного или городского масштаба. Кроме того, любое проектирование ведется в соответствии с градостроительным планом земельного участка и Технических Условий на подключение к инженерным коммуникациям. В этих документах все возможные ограничения проектирования уже указаны и дополнительные расчеты – это дополнительные затраты сил и времени проектной организации и денег заказчика.</p>	<p>Замечания не принято. См. п. 45 данной таблицы.</p> <p>Любое строительство должно проводиться на основании генплана и архитектурной градостроительной концепции, включающих соответствующие данные.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
55.	П. 5.5, 5.6, 5.7, 5.9	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Дать ссылку на СП 42.13330.2011 и не диктовать методики и другие требования к градостроительным расчетам.</p> <p>Если такое требование сохраняется, указать нормативные документы, в соответствии с которыми необходимо выполнять эти расчеты.</p> <p>Комментарии:</p> <p>По Генплану нашего города <i>«уровень автомобилизации населения к 2025 г. повысится до 330 личных машин на 1000 жителей»</i>. В настоящее время по данным ГИБДД он не превышает 300 автомобилей на 1000 жителей. Кроме того, обращаясь к здравому смыслу, можно придти к следующему выводу: 36%-45% населения не могут иметь личный транспорт по возрасту (дети); 5%-10% населения не могут иметь личный транспорт по здоровью (инвалиды); 5%-15% населения не могут иметь личный транспорт по другим причинам (лица с ограниченной свободой или ограниченным доходом); 46%-70% населения теоретически могут иметь автомобиль. Учитывать наличие нескольких автомобилей у одного гражданина не следует, т.к. ездить одновременно на двух машинах, увеличивая нагрузку на пропускную способность улиц, невозможно. Т.е. приведенная в данном пункте цифра <i>«455 автомобилей на 1000 жителей»</i> явно завышена даже для крупнейших городов и совершенно не учитывает ситуацию в других городах.</p> <p>Кроме того, в данной редакции документ вступает в разночтение с СП 42.13330.2011 или дублирует его.</p>	<p>Замечание по п.5.5 не принято, см. п. 45 данной таблицы.</p> <p>П.п. 5.6 и 5.7 проверены и не имеют разночтений с СП 42.13330.2011.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>5.9 Требуемое количество машиномест для организованного хранения легковых автомобилей, принадлежащих жителям многофункциональных зданий, следует определять из расчета 450 автомобилей на 1000 жителей. Количество машиномест для парковки легковых автомобилей на гостевых стоянках следует определять из расчета 40 автомобилей на 1000 жителей.</p>	<p>Замечание по п.5.9 принято, осуществлена его редакция</p> <p>5.9 Требуемое количество машиномест для организованного хранения легковых автомобилей, принадлежащих жителям многофункциональных зданий, следует определять из расчета 450 автомобилей на 1000 жителей. Количество машиномест для парковки легковых автомобилей на гостевых стоянках следует определять по СП 42.13330.2011 с учетом местных региональных требований.</p>
56.	П. 5.8	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Аннулировать п. 5.8. Это прописано в региональных и местных нормативных документах.</p> <p>5.8 Места хранения автомобилей для жителей, работающих и посетителей объектов, входящих в состав многофункциональных зданий, следует размещать, как правило, в пределах отведенного участка.</p>	<p>Замечание принято частично. Данное требование может быть предусмотрено не во всех регионах. Текст пункта откорректирован.</p> <p>5.8 Места хранения автомобилей для жителей, работающих и посетителей объектов, входящих в состав многофункциональных зданий, следует размещать, как правило, в пределах отведенного участка или в пешеходной доступности объекта согласно п.11.19 СП 42.13330.2011.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
57.	П. 5.9, П.5.12	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Аннулировать пункты.</p> <p>Требование по хранению транспортных средств, принадлежащих гражданам – требование градостроительного уровня, а не участка, подлежащего застройке. На участке жилого дома по всем российским нормативам предусматриваются только гостевые автостоянки. Достаточное внимание к этому вопросу уделено в СП 42.13330.2011 и в региональных и местных нормативных документах (в нашем случае это, как минимум, три документа :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. СП 42.13330.2011 и СНиП 2.07.01-89* (еще не отменен и входит в состав обязательных); 2. Норматив градостроительного проектирования по Удмуртской Республике; 3. Правила землепользования и застройки города Ижевска; 4. Норматив градостроительного проектирования города Ижевска (на стадии разработки); 5. Градостроительный план земельного участка (без этого документа никакое проектирование не ведется и в нем прописаны все требования с точки зрения градостроительства – плотность застройки, этажность, требования по благоустройству и т.д.); <p>Неужели этого недостаточно? Вызывает недоумение такое настойчивое желание рассматриваемого документа создать еще одну версию градостроительных нормативов. При этом обязать проектировщика оформить эту проблему расчетами, выполнять которые необходимо в структуре района или города.</p>	Замечания приняты частично . По редакции п.5.9 см. п.55 данной таблице. Замечания по п.5.12 отсутствуют.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
59.	П. 6.1.5	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Аннулировать пункт. Заменить разделом, который будет посвящен требованиям, при которых необходимо разделение здания на отсеки, а при каких условиях допускается применять только противопожарные преграды, а при каких условиях допускается вообще не разделять помещения различного функционального класса. Например – буфет (кафетерий) в зоне торгового зала, или помещения администрации любого предприятия или др.</p> <p>Комментарии: Необходимо пояснить (дать определение), что такое «изолированные выходы». По всем определениям выход в лестничную клетку является эвакуационным, если из каждой функциональной части имеются самостоятельные выходы в общую лестничную клетку – они являются «изолированными»? Достаточно одного «изолированного выхода» из каждой функциональной части? Или количество и ширина этих «изолированных» выходов должна быть не менее расчетной и при этом выход через общий вестибюль (или холл) не учитывается в расчете путей эвакуации?</p> <p>Ссылка на противопожарные требования некорректна. Эти требования диктуют устройство самостоятельных выходов из каждой функциональной части, не допускают их объединения холлами (только через противопожарные преграды).</p> <p>Если это требование сохранить, то вообще не понятна цель создания данного документа – вполне достаточно существующих норм и правил. На основании этих документов многофункциональное здание представляет собой объект, состоящий из нескольких противопожарных отсеков, каждый из которых имеет самостоятельные пути эвакуации.</p>	<p>Замечание не принято. Данный пункт определяет общую концепцию архитектурно-планировочных решений. Подробные требования по разделению функционально-планировочных элементов здания и выходов приведены в разделе 8.</p> <p>Замечание не принято. В п.6.1.5 указано что функционально-планировочные элементы могут быть объединены переходами и холлами.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
60.	П. 6.1.10 (п. 13.5)	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Для водоотведения с кровли здания талых и паводковых вод необходимо предусматривать внутренний водосток.</p> <p>Допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для зданий высотой до 6м предусматривать неорганизованный водосток, - для зданий высотой до 15м предусматривать наружный организованный водосток. <p>В данном пункте высота здания определяется высотой водостока: разницей планировочной отметки отмостки здания и отметки покрытия или разницей отметок уровней покрытий (при перепаде высот на кровле).</p> <p>При устройстве неорганизованного водостока необходимо предусматривать козырьки или навесы над всеми выходами из здания, в том числе выходами на балконы, террасы, эксплуатируемые кровли т.д. Вынос карнизов, по которым осуществляется водосток, должен быть не менее 0,6м.</p> <p>Комментарии:</p>	Замечания приняты частично. См. далее.
			Из текста следует, что организованный водосток может быть запроектирован только для зданий выше пяти этажей. Это не правильно.	Принято, п.6.10 откорректирован, см. п.26 данной таблицы.
			Текст не учитывает высоту этажей. Торгово-развлекательный комплекс может иметь 3 торговых этажа высотой 5-6 м и 4-ый этаж с размещением в нем кинозалов (высотой до 9м). Таким образом, четырехэтажное здание высотой около 25 м. А при такой высоте необходимо проектировать внутренний водосток.	Принято, п.6.10 откорректирован, см. п.26 данной таблицы.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>Требования к ограждениям могут быть вынесены в отдельный пункт. И требования должны содержать вопросы по ограждениям, которые требуется устанавливать на перепадах высот. Данный вопрос важен, т.к. на сегодня мы вынуждены повсеместно проектировать ограждения высотой 1,2 м для высотных зданий, даже для машинных помещений лифтов, расположенных на кровле.</p>	<p>Принято, п.6.10 откорректирован, данное требование исключено, см. п.26 данной таблицы.</p> <p>Высота ограждений 1,2 м определена из условий безопасности и установлена в других СП.</p>
			<p>Представляется данные вопросы уместнее отнести к разделу «Безопасность при пользовании» или в разделе «Инженерное оборудование» - см. п. 13.5.</p>	<p>Не принято. В данном случае рассматриваются архитектурно-технические вопросы проектирования крыши и кровли.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
61.	П. 6.2.4	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Два пункта с этим номером.</p> <p>В части требований к общежитиям есть разночтения с СП 2.1.2.2844-11 п. 4.3.4, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 п. 3.2.</p> <p>6.2.4 Все жилые комнаты апартаментов квартирного типа и общежитий квартирного типа должны иметь естественное освещение. Коэффициент их естественной освещенности (КЕО) должен быть не менее 0,5% в середине помещения. При этом время инсоляции не регламентируется.</p> <p>Кухни в апартаментах квартирного типа могут проектироваться с освещением вторым светом или в виде ниш, независимо от количества жилых комнат.</p> <p>Санузлы допускается выполнять совмещенными независимо от количества жилых комнат.</p>	<p>Замечания приняты, нумерация исправлена. П.6.2.4 откорректирован.</p> <p>6.2.4 Все жилые комнаты апартаментов квартирного типа и общежитий квартирного типа должны иметь естественное освещение. Коэффициент их естественной освещенности (КЕО) должен быть не менее 0,5% в середине помещения. В зданиях общежитий должно инсолироваться не менее 60% жилых комнат Жилые комнаты и территория общежития должны обеспечиваться инсоляцией в соответствии с гигиеническими требованиями к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий в соответствии с СП 2.1.2.2844-11 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01</p> <p>Кухни в апартаментах квартирного типа могут проектироваться с освещением вторым светом или в виде ниш, независимо от количества жилых комнат.</p> <p>Санузлы допускается выполнять совмещенными независимо от количества жилых комнат.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
62.	П. 6.3.8 и П.6.3.2 П. 6.3.3 и п.6.3.9	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	Пункты дублируются.	Замечание принято. Пункты 6.3.8 и 6.3.9 исключены
63.	П. 6.3.7	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Аннулировать пункт. СНИП 31-01-2003 п. 4.12 предполагает проектирование грузочных помещений (не обязательно – дебаркадер). Имеет смысл сохранить редакцию СНИП 31-01-2003 (СП 54.13330-2011). Тем более, что эти документы не аннулируются.</p> <p>6.3.7 Для загрузки помещений предприятий торговли и общественного питания площадью более 150 м² следует предусмотреть закрытые дебаркадеры, размещаемые на первом этаже или в подземном уровне.</p>	<p>Замечание принято частично. Редакция п.6.3.7 изменена.</p> <p>6.3.7 Для загрузки помещений предприятий торговли и общественного питания площадью более 150 м² следует предусмотреть закрытые дебаркадеры, размещаемые на первом этаже или в подземном уровне. При площади данных помещений менее 150 м² – в соответствии с СП 54.13330.</p>
64.	Раздел 7	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Ограничиться ссылкой на соответствующие документы.</p> <p>Наличие такого раздела предполагает нормирование каких-то особенных требований к конструкциям многофункциональных зданий по сравнению с другими зданиями. А это противоречит здравому смыслу.</p>	Замечание принято. См. п. 27 данной таблицы.

№ п/п	Структур ный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
65.	П.8.3	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	Ссылка на п. 7.4 непонятна.	Замечание принято. См. п. 27 данной таблицы.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
66.	П.8.4 (первый абзац)	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск	<p>Жесткая формулировка приведет к выделению противопожарных отсеков даже там, где этого не требуют существующие нормативные документы:</p> <p><u>СНиП 31-06-2009</u></p> <p><i>П. 6.14 Без превышения допустимых размеров пожарных отсеков, а также без изменения класса их функциональной пожарной опасности и без выделения в отдельный пожарный отсек допускается предусматривать размещение в пожарном отсеке обслуживающих здание (пожарный отсек) групп помещений и этажей классов функциональной пожарной опасности:</i></p> <p><i>Ф1.2 - гостиницы;</i></p> <p><i>Ф2.1 и Ф2.2 - зрелищные, культурно-просветительные и культурно-досуговые учреждения;</i></p> <p><i>Ф3 - предприятия по обслуживанию населения;</i></p> <p><i>Ф4.1 - только внешкольные учреждения;</i></p> <p><i>Ф5.1 - только обслуживающие здание мастерские;</i></p> <p><i>Ф5.2 - только обслуживающие здание стоянки автомобилей (при соблюдении требований СНиП 21-02), книгохранилища, архивы, складские помещения и кладовые.</i></p> <p><u>СНиП 31-01-2003.</u></p> <p><i>П. 7.1.12. Встроенные в жилые здания помещения общественного назначения следует отделять от помещений жилой части глухими противопожарными стенами, перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости не ниже REI 45, или EI 45 соответственно, а в зданиях I степени огнестойкости - перекрытиями 2-го типа.</i></p> <p><u>СП 4.13130.2009</u></p> <p><i>П. 5.2.4.3. Жилые помещения объектов класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 от других частей здания должны быть отделены:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - в зданиях I и II степеней огнестойкости - противопожарными перекрытиями и стенами 1-го типа; - в зданиях III, IV и V степеней огнестойкости - противопожарными перекрытиями и стенами 2-го типа. При 	Замечание принято частично. См. п. 2 данной таблицы

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
67.	П. 8.4	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	Противопожарные стены с пределом огнестойкости не менее 3-х часов. Не противопожарные стены 1-го типа, а тогда какой предел огнестойкости у элементов заполнения проемов в этих стенах? Не проще ли оставить – 2,5 часа? Но тогда теряется смысл данного пункта.	Замечание не принято. Для строительных конструкций пределы огнестойкости и их условные обозначения определяют по ГОСТ 30247, ГОСТ 51136, ГОСТ Р 53307 и ГОСТ Р 53308.
68.	П.8.5	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	<p>Дополнить словами «противопожарными шторами или завесами».</p> <p>8.5 Сообщение между пожарными отсеками (в том числе пожарными отсеками с атриумами) может осуществляться:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по горизонтали - через проемы, защищенные противопожарными дверями (раздвижными перегородками, воротами) с пределом огнестойкости согласно действующим противопожарным нормам; - по вертикали - через незадымляемые лестничные клетки и лифтовые шахты с подпором воздуха при пожаре с дверями, имеющими предел огнестойкости не менее 1 ч. 	<p>Замечание принято, в п. 8.5 внесено дополнение.</p> <p>8.5 Сообщение между пожарными отсеками (в том числе пожарными отсеками с атриумами) может осуществляться:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по горизонтали - через проемы, защищенные противопожарными дверями (раздвижными перегородками, воротами, противопожарными шторами или завесами) с пределом огнестойкости согласно действующим противопожарным нормам; - по вертикали - через незадымляемые лестничные клетки и лифтовые шахты с подпором воздуха при пожаре с дверями, имеющими предел огнестойкости не менее 1 ч.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
69.	П.8.6	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	<p>А противопожарные шторы не допускаются?</p> <p>8.6 Вместо противопожарных стен для решения архитектурно-планировочных и функциональных задач допускается в виде исключения устройство дренчерных завес в две линии, расположенных друг от друга на расстоянии 0,5 м и обеспечивающих интенсивность орошения не менее 1 л/с на погонный метр завесы при времени работы не менее 1 ч.</p>	<p>Замечание принято, в п. 8.6 внесено дополнение.</p> <p>8.6 Вместо противопожарных стен для решения архитектурно-планировочных и функциональных задач допускается в виде исключения устройство противопожарных штор, дренчерных завес в две линии, расположенных друг от друга на расстоянии 0,5 м и обеспечивающих интенсивность орошения не менее 1 л/с на погонный метр завесы при времени работы не менее 1 ч.</p>
70.	П. 8.23 (в новой редакции п.8.22)	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	<p>Привести в соответствие с действующими нормативными документами. Или указать в каких случаях не допускается проектировать входы в лифты без лифтового холла. Или аннулировать.</p> <p>Комментарии:</p> <p>Если лифты обслуживают один противопожарный отсек (например, один отсек – Ф 1.3, второй – Ф 4.3), то в соответствии с СНиП 31-01-2003 первый отсек может иметь высоту до 75 м, в соответствии с СНиП 31-06-2009 – второй отсек может иметь высоту до 55 м. При этом их высота может составить более 16 этажей. Если проигнорировать рассматриваемый пункт, то лифты этих объектов могут выходить на путь на эвакуации при условии, что ограждающие конструкции лифтовых шахт должны соответствовать требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытиям 3-го типа. См. ФЗ-123</p>	<p>Замечание принято. В п. 8.22 внесены корректировки.</p> <p>8.22 В зданиях высотой более 16 этажей выходы из лифтов на этажах (кроме выходящих в вестибюль на первом этаже) следует предусматривать через лифтовые холлы, которые должны отделяться от примыкающих коридоров и помещений противопожарными перегородками с samozакрывающимися дверями, а выходы из пожарных лифтов - через тамбуры. Лифтовые кабины должны выполняться из</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>ст.88 п.п. 15, 16, 17. Если лифтовой холл имеет выходы в разные отсеки, то вступает в силу требование о противопожарной преграде.</p> <p>В любом случае пункт противоречит ФЗ-123. Кроме того не понятно какими именно противопожарными перегородками лифтовой холл отделяется от коридоров.</p> <p>8.22 В зданиях высотой более 16 этажей выходы из лифтов на этажах (кроме выходящих в вестибюль на первом этаже) следует предусматривать через лифтовые холлы, которые должны отделяться от примыкающих коридоров и помещений противопожарными перегородками с samozакрывающимися дверями, а выходы из пожарных лифтов - через тамбуры. Лифтовые кабины должны выполняться из негорючих материалов.</p>	негорючих материалов. Выходы из лифтов (кроме пожарных) допускается устраивать без лифтовых холлов при условии, что ограждающие конструкции лифтовых шахт должны соответствовать требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытиям 3-го типа. См. ФЗ-123 ст.88 п.п. 15, 16, 17.
71.	Раздел 13	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	В п. 13.23, где идет речь о газоснабжении, приведены ссылки сразу на два разных нормативных документа СНИП 42-01-2002 и его актуализированную редакцию СП62.13330.2011, в которых положения по проектированию внутреннего газоснабжения жилых и общественных зданий отсутствуют.	Замечание принято частично. Ссылка на СНИП аннулирована. Ссылка на СП 62.13330.2011 правомерна, т.к. он определяет особенности газоснабжения жилых и общественных зданий.
72.	П. 13.2	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	В противопожарном водопроводе, отделенном от хозяйственно-питьевого водопровода, неизбежно будет застаиваться вода.	Замечание не принято. Указанные обстоятельства не влияют на пожаротушение.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
73.	П. 13.3	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	<p>А как же п. 8.28? Какой-то из них надо аннулировать. А как же быть с СП 10.13130.2009 (п.4.1.1)? Ведь жилая часть здания может быть и одноэтажной и естественно отделена от других частей противопожарной глухой стеной 1-го типа и иметь самостоятельные выходы наружу. Но если эта жилая часть находится в одном объеме с предприятием общественного назначения, то объект по определению является многофункциональным. Например, жилой дом с нежилым первым этажом (часто встречающийся вариант). А с принятием этого документа 5-ти этажный жилой дом с магазином на первом этаже становится многофункциональным зданием. И проектировщик должен будет предусматривать внутреннее пожаротушение (с ПВНС) там, где никогда его не предусматривали? А перепрофилирование квартир первых этажей жилых зданий повлечет реконструкцию всего здания?</p>	<p>Замечание не принято. П. 13.3 и 8.28 не противоречат, а дополняют друг друга. Жилой дом с первым нежилым этажом не является многофункциональным зданием, его определение уточнено, см. п. 21 данной таблицы.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
74.	П. 13.5	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	см. п. 6.1.10 13.5 Отвод дождевых и талых вод с кровель многофункциональных зданий 6 этажей и выше должен осуществляться системой внутренних водостоков и выпусками в закрытую внутриквартальную систему дождевой канализации в соответствии с техническими условиями.	Замечание принято частично. Редакция п. 6.1.10 изменена. 13.5 Отвод дождевых и талых вод с кровель многофункциональных зданий оборудованных системой внутренних водостоков должен осуществляться через выпуски в закрытую внутриквартальную систему дождевой канализации в соответствии с техническими условиями.
75.	П. 13.16, п.13.17 и другие пункты, в которых упоминается этажность		Необходимо дополнить пояснением, что технические этажи при этом не учитываются, т.к. в приложении Б3 настоящего документа и в СНиП 31-01-2003 техэтаж входит в этажность. <u>Может лучше слова «более 16 этажей» заменить словами «более 50м»?</u> Т.е. при 16 наземных эксплуатируемых этажах и верхнем – техническом здание считается 17-ти этажным. Следовательно, простейшее жилое 17-ти этажное здание (т.е. высотой до 50м) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (офисными, торговыми, досуговыми, детскими и проч.) на первом этаже должны иметь: - внутреннее пожаротушение с расходом 4х2,5л/с (вместо 2х2,5 л/с), - 3-ий источник электроснабжения (автономную электростанцию), - выходы из лифтов только через лифтовые холлы (вместо проектируемых лифтов с противопожарными дверями в соответствии с п. 4.25 СП 4.13130.2009).	Замечание принято. Редакция п.13.16,13.17 уточнена.

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>13.16 В многофункциональных зданиях выше 16 этажей питание электроприемников I категории надежности должно быть выполнено от двух независимых взаимно резервирующих источников питания с устройством автоматического ввода резерва (АВР).</p> <p>Электроснабжение систем противопожарной защиты следует осуществлять от отдельных панелей ГРЩ, имеющих отличительную маркировку, по двум самостоятельным направлениям, с доведением до распределительных устройств каждого пожарного отсека.</p>	<p>13.16 В многофункциональных зданиях выше 55 метров питание электроприемников I категории надежности должно быть выполнено от двух независимых взаимно резервирующих источников питания с устройством автоматического ввода резерва (АВР).</p> <p>Электроснабжение систем противопожарной защиты следует осуществлять от отдельных панелей ГРЩ, имеющих отличительную маркировку, по двум самостоятельным направлениям, с доведением до распределительных устройств каждого пожарного отсека.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
			<p>13.17 В многофункциональных зданиях выше 16 этажей для всех электроприемников особой группы I категории надежности, кроме питания от двух независимых взаимно резервирующих источников питания с устройством автоматического ввода резерва (АВР), должен быть предусмотрен третий независимый источник питания, обеспечивающий работу электроприемников в течение 3 часов. В качестве такого источника могут быть использованы автономные электростанции, включающие автоматизированные дизель-генераторные установки (ДГУ).</p> <p>-проектировать единую диспетчерскую для контроля инженерных систем, которые автономно регулируются из помещения потребителя (п.13.11), кто этого диспетчера будет содержать, если встроенные помещения малой площади с самостоятельными приточно-вытяжными системами и самостоятельными входами с улицы?</p> <p>Такой подход граничит с саботажем.</p>	<p>13.17 В многофункциональных зданиях выше 55 метров для всех электроприемников особой группы I категории надежности, кроме питания от двух независимых взаимно резервирующих источников питания с устройством автоматического ввода резерва (АВР), должен быть предусмотрен третий независимый источник питания, обеспечивающий работу электроприемников в течение 3 часов. В качестве такого источника могут быть использованы автономные электростанции, включающие автоматизированные дизель-генераторные установки (ДГУ).</p> <p>Замечание не принято. П.13.11 не содержит требования о диспетчере. Помещение диспетчерской предусматривает п.13.21, но содержание диспетчера также не предусматривает.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
76.	Приложение Б 1.2	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	<p>Общая площадь квартир кроме указанных помещений обычно учитывает площадь балконов и лоджий с коэффициентами (0.3 и 0.5 соответственно). А в многофункциональном здании этого не требуется?</p> <p>Если площадь этажа определять в соответствии с приведенной методикой – различным образом для разных стадий проектирования, то разница в этих показателях составит 5%-10%. Т.к. на стадии проектирования из определенной ранее площади исключатся не только стены и перегородки, но и шахты лифтов и коммуникационные шахты.</p>	<p>Замечание не принято.</p> <p>Коэффициенты для расчета площади летних помещений указаны в приложении Б п.4.1</p> <p>Замечание не принято. Расчетная площадь на предпроектной стадии имеет значительную долю условности, что позволяет не вычитать площадь, занимаемую внутренними стенами (для облегчения расчетов). Однако, при дальнейшем проектировании показатели площади должны быть конкретизированы.</p>
77.	Приложение Е, Ж, М и Н	СРО 1443 НП ГАП (СРО) от 17.05.2013 ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» г. Ижевск.	<p>Требования, приведенные в этих приложениях, относятся ко всем зданиям и описаны в других документах, на которые есть (могут быть) ссылки в Библиографии и в приложениях Л и А.</p> <p>Есть ли необходимость дублировать их в этом документе?</p> <p>При наличии таких специальных расчетов в данном СП возникает вопрос: почему отсутствуют другие расчеты?</p> <p>Например:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по освещенности рабочих мест; - расчет КЕО и требования по нему; - расчет инсоляции и требования к ней; - расчет минимального числа лифтов; - конструктивные расчеты; - расчеты, связанные с противопожарной безопасностью (длина и ширина путей эвакуации, площади и этажность противопожарных отсеков и т.д.). 	<p>Замечание не принято, т.к. требования, приведенные в приложениях Е, Ж, М и Н не имеют аналогов в других юридически узаконенных документах.</p>

№ п/п	Структурный элемент стандарта	Наименование организации или иного лица (№ письма, дата)	Замечание, предложение	Заключение разработчика (результаты публичного обсуждения)
1	2	3	4	5
78.	Н.2	По инициативе разработчика	<p>Н.2 Теплозащита здания</p> <p>В связи с тем, что техническое подполье не отапливается, отапливаемый объем здания не входит объем автостоянки.</p> <p>Поскольку расчетная температура внутреннего воздуха в помещениях автостоянки ниже 12°C, согласно п. Г.1 СП 50.13330-2010, СНиП 23-02 энергетический паспорт для этой части здания не составляется.</p>	<p>Пункт Н.2 отредактированы в соответствии с СП 50.13330.</p> <p>Н.2 Теплозащита здания</p> <p>В связи с тем, что техническое подполье не отапливается, отапливаемый объем здания не входит объем автостоянки.</p> <p>Поскольку расчетная температура внутреннего воздуха в помещениях автостоянки ниже 12°C, согласно п. Г.1 СП 50.13330. энергетический паспорт для этой части здания не составляется.</p>
79.	Приложение Л	По инициативе разработчика	Информация в приложении Л (Дополнительные рекомендации по проектированию помещений различного назначения) устарела.	Вместо устаревшей редакции, добавлено новое приложение Л по теплотехническому расчету. Текст приложения приведен ниже.

**Приложение Л (обязательное) . Методика определения приведенного сопротивления
теплопередаче ограждающих конструкций на основе
расчета температурных полей**

1. Каждый рассчитываемый фрагмент делится на отдельные участки, характеризующиеся одним или несколькими видами теплопроводных включений.

2. Приведенное сопротивление теплопередаче каждого фрагмента стены определяется по формуле:

$$R_o^r = \frac{\sum_i^n F_i}{\frac{F_1}{R_{o1}^{пр}} + \frac{F_2}{R_{o2}^{пр}} + \dots + \frac{F_n}{R_{on}^{пр}}}, \quad (Л.1)$$

где: $\sum_i^n F_i$ - площадь фрагмента стены за вычетом проема, м² ;

F_1, F_2, \dots, F_n - площади участков фрагмента стены, м² ;

$R_{o1}^r, R_{o2}^r \dots R_{on}^r$ - приведенные сопротивления теплопередаче участков фрагмента стены, м² °С/Вт;

n - число участков.

3. Приведенное сопротивление теплопередаче каждого участка фрагмента стены $R_{oi(n)}^r$ определяется с учетом влияния включений с различными термическими сопротивлениями (перемычек, оконных откосов, перфорации и т.д.), для чего каждый участок, в свою очередь, делится на ряд меньших участков:

$$R_{oi(n)}^r = \frac{\sum_i^m F_i}{\sum_i^m \frac{F_i}{R_{oi}^r}} \quad (\text{Л.2})$$

где m - число меньших участков в n -ом участке, однородных в теплотехническом отношении;

F_i, R_{oi}^r - соответственно площадь и сопротивление теплопередаче каждого из меньших участков, м^2 и $\text{м}^2 \text{ } ^\circ\text{C}/\text{Вт}$;

$\sum_i^m F$ - суммарная площадь всех меньших участков, м^2 .

4. Расчет приведенного сопротивления теплопередаче фрагмента стены сводится к расчету значений усредненной плотности теплового потока через ограждение с последующим вычислением значения по формуле:

$$R_o^r = \frac{\Delta t}{Q_{yc}}, \quad (\text{Л.3})$$

где R_o^r - приведенное сопротивление теплопередаче;

Δt - разность температур по обе стороны ограждения, C ;

Q_{yc} - плотность теплового потока через ограждение, усредненная по площади $\text{Вт}/\text{м}^2$.

Фрагмент стены условно разбивается на n расчетных участков. Для каждого такого участка с площадью в плане S_i определяется плотность теплового потока q_i . Затем вычисляется общий поток теплоты через стену по формуле:

$$Q = \sum_{i=1}^n q_i S_i \quad (\text{Л.4})$$

Усредненная плотность теплового потока через ограждение определяется по формуле:

$$Q_{\text{ус}} = Q/S, \quad (\text{Л.5})$$

где S - площадь панели в плане, м^2 .

По вышеприведенным формулам определяются приведенные сопротивления теплопередаче для фрагментов наружных стен, указанных в приложении Е Стандарта.

5. Учет влияния металлических связей выполняется по формуле:

$$R_o^r = R_o^{\text{усл}} \cdot r_{\text{св}},$$

$$\text{где } r_{\text{св}} = \left\{ 1 + \frac{2 \eta R_o^{\text{усл}}}{Z^2 R_o^{\text{св}}} - 1 \right\} [1 - (1 + Z) \cdot e^{-Z}]^{-1}, \quad (\text{Л.6})$$

где $R_o^{\text{св}}$ и $R_o^{\text{усл}}$ - сопротивления теплопередаче в сечениях по связи и в отдалении от включения;

$$Z = \beta \cdot \sqrt{\frac{F_{\text{уч}}}{\pi}} \cdot 10^3, \quad (\text{Л.7})$$

где β и η - коэффициенты, характеризующие диаметр и вид металлической связи (табл. Л.1);

$F_{\text{уч}}$ - площадь участка конструкции, в котором расположена гибкая связь.

6. Средневзвешенное значение приведенного сопротивления теплопередаче наружных стен определяется на секцию или этаж по формуле:

$$R_{o,cp}^r = \frac{\sum_i^k F_i}{\sum_i^k \frac{F_i}{R_{oi}^r}}, \quad (Л.8)$$

где $\sum_i^k F_i$ - сумма площадей фрагментов наружных стен
(k – количество фрагментов стен), м²;
 F_i, R_{oi}^r - соответственно площадь и приведенное сопротивление теплопередаче
i-го фрагмента стен, м²·°С/Вт.

Таблица Л.1.

Диаметр связи, мм	Вид связи			
	одиночный стержень		U - образная связь	
	β	η	β	η
1	2	3	4	5
4	0,0179	0,04	0,0171	0,072
5	0,0174	0,049	0,0165	0,105
6	0,017	0,08	0,0159	0,143
8	0,0161	0,12	0,0143	0,234
10	0,0154	0,19	0,014	0,342

Руководитель разработки
Директор по научной деятельности, канд. арх., проф.

А.А.Магай

Разработчик стандарта
Руководитель отдела архитектуры жилых и общественных зданий, канд. арх., доц.

Н.В.Дубынин