1. Квалификационные требования Ассоциации и требования к численности специалистов заявителя и членам, **осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) соответствуют минимальным требованиям, установленным ч.6 ст. 55.5 Градостроительным кодексом Российской Федерации:

наличие у индивидуального предпринимателя, а также у руководителя юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы не менее чем двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства *(для лиц, включенных в НРС и предоставивших в национальное объединение копию документа об очередном повышении квалификации до 1 сентября 2022 года, не применяется требование о прохождении НОК до истечения 5 лет со дня прохождения повышения квалификации).*

Наличие сведений об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя.

 2. Квалификационные требования Ассоциации и требования к численности специалистов заявителя и членам, **осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства** (за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии) соответствуют минимально установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

а)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Стоимость работ по одному договору строительного подряда | Руководители(генеральный директор (директор, управляющий), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер, и (или) его заместители) \*(по месту основной работы) | Специалисты технических служб(специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) \*\*\*(работающие по трудовому договору, в том числе по совместительству, соответствующего профиля) |
|  | численность | квалификационные требования | численность | квалификационные требования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Не более 90 млн.рублей | **2** | высшее, стаж\*\* не менее 5 лет + НОК | **3** | высшее, стаж\*\* не менее 3 лет |
| Не более 500 млн.рублей | **2** | высшее, стаж\*\* не менее 5 лет + НОК | **4** | высшее, стаж\*\* не менее 3 лет |
| Не более 3 млрд.рублей | **2** | высшее, стаж\*\* не менее 5 лет + НОК | **5** | высшее, стаж\*\* не менее 3 лет |
| Не более 10 млрд.рублей | **3** | высшее, стаж\*\* не менее 5 лет + НОК | **6** | высшее, стаж\*\* не менее 3 лет |
| 10 млрд.рублей и более | **3** | высшее, стаж\*\* не менее 5 лет + НОК | **7** | высшее, стаж\*\* не менее 3 лет |
| Только снос | **1** | высшее, стаж\*\* не менее 5 лет + НОК | **2** | высшее, стаж\*\* не менее 3 лет |

\*) являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

\*\*) стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

\*\*\*) имеющие подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности *(требование о прохождении НОК не применяется к специалистам технических служб, прошедших повышение квалификации до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения повышения квалификации).*

б) наличие у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

Наличие принадлежащих заявителю на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.

Наличие у заявителя документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

3. Требования Ассоциации к заявителям и членам, **осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии** в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соответствуют минимально установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

наличие у члена саморегулируемой организации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих видов работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.