



**Арбитражный суд Московской области**  
**107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва**  
<http://asmo.arbitr.ru/>

Именем Российской Федерации  
**Р Е Ш Е Н И Е**

г. Москва

Дело №А41-4597/2019

22 апреля 2019 года.

Резолютивная часть решения объявлена 16 апреля 2019 года.

Мотивированное решение изготовлено 22 апреля 2019 года.

Судья Арбитражного суда Московской области Машин П.И.,  
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Березговым Р.Х.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело №А41-4597/2019 по иску Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567, 143005, Московская обл., Одинцовский р-н., г. Одинцово, ш. Можайское, д. 83А) к ООО «Управляющая компания строительством» (ИНН 5042094384, ОГРН 1075038011465, 141304, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., г. Сергиев Посад, пр-кт. Красной армии, д. 2А), ООО «МАСТЕРСТРОЙ» (ИНН 1658077276 ОГРН 1061658048968, 422060, Респ. Татарстан, Сабинский р-н., п.г.т. Богатые Сабы, ул. Заводская, д. 2А), ООО «СТРОФИ» (ИНН 6623004004 ОГРН 1026601381168, 622912, Свердловская обл. Пригородный р-н., пос. Новоасбест, ул. 2-я) о взыскании 575000 руб. 00 коп. задолженности по оплате членских взносов, при участии:

согласно протоколу,

**УСТАНОВИЛ:**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (далее – истец, Ассоциация) обратилась в Арбитражный суд Московской области с иском к ООО «Управляющая компания строительством», ООО «МАСТЕРСТРОЙ» и ООО «СТРОФИ» (далее – ответчики) о взыскании с ООО «Управляющая компания строительством» в пользу Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 200000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов; о взыскании с ООО «СТРОФИ» в пользу Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 75000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов; о

взыскании с ООО «МАСТЕРСТРОЙ» в пользу Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 300000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов.

Истец обосновывает иски требования неисполнением ответчиками своих обязательств по оплате членских взносов.

В судебное заседание представители сторон не явились, извещены надлежащим образом о времени и месте его проведения.

Рассмотрев материалы искового заявления Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», исследовав и оценив совокупность имеющихся в материалах дела доказательств, суд полагает, что иски подлежат частичному удовлетворению в связи со следующим.

Как следует из материалов дела, Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций в области капитального строительства за номером СРО-С-095-02122009.

В связи с приведением организационно-правовой формы в соответствие с требованиями Федерального закона от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» изменено наименование партнерства на ассоциацию.

ООО «Управляющая компания строительством», ООО «МАСТЕРСТРОЙ» и ООО «СТРОФИ» (далее - ответчики) были приняты в члены Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (далее – Ассоциация, истец), что подтверждается заявлениями ответчиков о приеме в члены Ассоциации, протоколами Правления Ассоциации о приеме ответчиков в члены Ассоциации, а также свидетельствами о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданными Ассоциацией ответчикам.

В соответствии с пунктом 1 статьи 26 ФЗ от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Закон №7-ФЗ), одним из источников формирования имущества некоммерческой организации являются регулярные и (или) единовременные поступления (взносы) от учредителей (участников, членов).

Пунктом 2 указанного Закона предусмотрено, что порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичные нормы установлены пунктом 1 части 1 статьи 12 ФЗ от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», согласно которому источниками формирования имущества саморегулируемой

организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 8.2 Устава Ассоциации, утверждённого Общим собранием учредителей, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов установлены Положением о взносах Ассоциации, утверждённым Общим собранием членов Ассоциации, оформленного протоколом №16 от 17.04.2015, в соответствии с которым размер регулярного членского взноса, уплачиваемого за квартал, зависит от количества групп видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на получение допуска к которым член Ассоциации подал заявление:

до 5 групп видов работ - 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей;

от 6 до 10 групп видов работ - 18 750 (Восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей;

от 11 до 20 групп видов работ - 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей;

от 21 до 28 групп видов работ - 37 500 (Тридцать семь тысяч пятьсот) рублей;

свыше 28 групп видов работ - 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей;

При получении Свидетельства о допуске к работам, указанным в п. 32 - п. 34 раздела III Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного Министерством регионального развития Российской Федерации, отдельно к любому из них или в сочетании с другими вышеуказанными группами видов работ, размер ежеквартального членского взноса составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Из содержания искового заявления следует, что обязанность по оплате членских взносов ответчиками до настоящего времени не исполнена. Задолженность ответчиков по уплате членских взносов составляет:

ООО «Управляющая компания строительством» - 200 000 руб. (за 2017 год);

ООО «МАСТЕРСТРОЙ» - 300 000 руб. (за 2016 год; за третий и четвертый кварталы 2017 года);

ООО «СТРОФИ» - 75 000 руб. (за 2016 год);

В силу части 2 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства возникают из договоров и других сделок, вследствие причинения вреда, вследствие неосновательного обогащения и из иных оснований, указанных в Кодексе.

Пунктом 2 статьи 14 Закона № 7-ФЗ предусмотрено, что требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями и членами организации.

Таким образом, вступив в члены Ассоциации, ответчики фактически согласился с установленными размерами членских взносов.

Указанное волеизъявление, в силу части 2 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации, относится к основаниям возникновения обязательств, принятыми во исполнение уставных положений внутренними документами СРО, в том числе и решений по уплате членских взносов.

В силу положений статей 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями, при том, что односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или иными правовыми актами.

Частью 1 статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации установлено, что каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. Согласно части 2 статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, определяются арбитражным судом на основании требований и возражений лиц, участвующих в деле, в соответствии с подлежащими применению нормами материального права.

Согласно части 3.1 статьи 70 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обстоятельства, на которые ссылается сторона в обоснование своих требований или возражений, считаются признанными другой стороной, если они ею прямо не оспорены или несогласие с такими обстоятельствами не вытекает из иных доказательств, обосновывающих представленные возражения относительно существования заявленных требований.

Поскольку доказательств исполнения принятых на себя обязательств по внесению членских взносов за указанный истцом спорный период ответчиками в материалы дела не представлено, размер задолженности не оспорен, суд полагает, что требования истца о взыскании с ООО «Управляющая компания строительством» 200000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов; с ООО «СТРОФИ» 75000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов подлежат удовлетворению в полном объеме.

Возражая против удовлетворения иска к ООО «МАСТЕРСТРОЙ» в полном объеме, указанный ответчик указал, что ООО «МАСТЕРСТРОЙ» было исключено из членов Ассоциации 10.05.2017, в связи с чем, взыскание

членских взносов за третий и четвертый кварталы 2017 года необоснованно.

С учетом фактического времени нахождения ООО «МАСТЕРСТРОЙ» в СРО, требования Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» к ООО «МАСТЕРСТРОЙ» подлежат удовлетворению в размере 200 000 руб. 00 коп. (задолженность за 2016 год).

Поскольку ООО «МАСТЕРСТРОЙ» исключено из Ассоциации 10.05.2017, предусмотренные законом основания для взыскания с него задолженности по оплате членских взносов за третий и четвертый кварталы 2017 года отсутствуют.

Принимая во внимание указанные обстоятельства дела, отсутствие в материалах дела доказательств надлежащего исполнения ответчиками своих обязательств по оплате членских взносов за спорный период, при наличии документально подтвержденных требований истца, суд полагает, что исковые требования подлежат удовлетворению в указанном объеме.

Согласно части 1 статьи 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

Руководствуясь статьями 110, 167-171, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

#### РЕШИЛ:

Взыскать с ООО «Управляющая компания строительством» (ИНН 5042094384, ОГРН 1075038011465, 141304, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., г. Сергиев Посад, пр-кт. Красной армии, д. 2А) в пользу Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567, 143005, Московская обл., Одинцовский р-н., г. Одинцово, ш. Можайское, д. 83А) 200000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов, а также 5043 руб. 48 коп. расходов по оплате государственной пошлины.

Взыскать с ООО «СТРОФИ» (ИНН 6623004004 ОГРН 1026601381168, 622912, Свердловская обл. Пригородный р-н., пос. Новоасбест, ул. 2-я) в пользу Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567, 143005, Московская обл., Одинцовский р-н., г. Одинцово, ш. Можайское, д. 83А) 75000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов, а также 1891 руб. 30 коп. расходов по оплате государственной пошлины.

Взыскать с ООО «МАСТЕРСТРОЙ» (ИНН 1658077276 ОГРН 1061658048968, 422060, Респ. Татарстан, Сабинский р-н., п.г.т. Богатые Сабы, ул. Заводская, д. 2А) в пользу Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого

бизнеса» (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567, 143005, Московская обл., Одинцовский р-н., г. Одинцово, ш. Можайское, д. 83А) 200 000 руб. 00 коп. задолженности оплате членских взносов, а также 5038 руб. 00 коп. расходов по оплате государственной пошлины.

В удовлетворении остальной части исковых требований к ООО «МАСТЕРСТРОЙ» отказать.

Решение может быть обжаловано в течение месяца в Десятый арбитражный апелляционный суд, вступает в законную силу по истечении месяца со дня его принятия если не подана апелляционная жалоба.

Судья

П.И. Машин