



Арбитражный суд Московской области  
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>  
Именем Российской Федерации  
**Р Е Ш Е Н И Е**

г. Москва  
31 января 2022 года

Дело №А41-80207/21

Резолютивная часть решения объявлена 30 ноября 2021 года  
Полный текст решения изготовлен 31 января 2022 года

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Т.В. Сороченковой, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Черновой Л.О., рассмотрев в судебном заседании дело по иску АССОЦИАЦИИ "ОСО" к ООО "ГЭССТРОЙ", ООО "ГРОЙТЕРС", АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ", ООО "Антэк" о взыскании 328 333 руб. 33 коп.

При участии в судебном заседании – не явились, извещены

**УСТАНОВИЛ:**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» обратилась в Арбитражный суд Московской области с иском к ООО "ГРОЙТЕРС" о взыскании 128 333 руб. 33 коп. задолженности по уплате членских взносов, к АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ" о взыскании 80 000 руб. задолженности по уплате членских взносов, к ООО "Антэк" о взыскании 80 000 руб. задолженности по уплате членских взносов, к ООО "ГЭССТРОЙ" о взыскании 40 000 руб. задолженности по уплате членских взносов.

В обоснование исковых требований истец ссылается на ненадлежащее исполнение ответчиками обязательства по оплате членских, в связи с чем, образовалась взыскиваемая задолженность.

Представители сторон, надлежащим образом извещенные о месте и времени рассмотрения спора, в судебное заседание не явились, ответчики, кроме ООО "ГЭССТРОЙ", мотивированный отзыв, документальное обоснование возражений на иск, контррасчет не представили.

От истца поступило ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие его представителя. Дело рассматривается в порядке ст. ст. 123, 156 АПК РФ в отсутствие представителей сторон.

ООО "ГЭССТРОЙ" представлен отзыв, где последний возражал относительно удовлетворения иска со ссылкой на оплату долга, в доказательство чего представлено платежное поручение № № 918 от 26.11.2021 на сумму 40 000 руб.

Возражений от лиц участвующих в деле против рассмотрения спора в настоящем судебном заседании на дату его проведения не поступило, в связи с чем суд руководствуясь ч.4 ст.137 АПК РФ и п.27 Постановления Пленума ВАС РФ от 20.12.2006 № 65 «О подготовке дела к судебному разбирательству», завершил предварительное судебное заседание и одновременно начал рассмотрение дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции по существу.

Рассмотрев материалы дела, полно и всесторонне исследовав представленные доказательства, изучив их в совокупности, арбитражный суд установил следующее.

Как следует из материалов дела, СРО Ассоциация «ОСО» внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций в области строительства 12.02.2018 за номером СРО-С-095-02122009.

ООО "ГЭССТРОЙ", ООО "ТРОЙТЕРС", АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ", ООО "Антэк" были приняты в члены Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (далее, также - Ассоциация, Истец), что подтверждается заявлениями ответчиков о приеме в члены Ассоциации, протоколами Правления Ассоциации о приеме ответчиков в члены Ассоциации, а также выписками из реестра членов Ассоциации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 26 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее - Закон № 7-ФЗ) одним из источников формирования имущества некоммерческой организации являются регулярные и (или) единовременные поступления (взносы) от учредителей (участников, членов).

Пунктом 2 указанного Закона предусмотрено, что порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичные нормы установлены пунктом 1 части 1 статьи 12 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», согласно которому источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации.

В соответствии с п. 8.2 Устава Ассоциации, утверждённого Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, целевые и членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов определяется Положением о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее - Положение о членстве).

В соответствии с п.7.7.6 Положения о членстве при начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

В соответствии с п.7.7.7. Положения о членстве размер ежеквартального членского взноса составляет:

При первом уровне ответственности члена Ассоциации – 30 000 руб.;

При втором уровне ответственности члена Ассоциации – 35 000 руб.;

При третьем уровне ответственности члена Ассоциации – 40 000 руб.;

При четвертом уровне ответственности члена Ассоциации – 45 000 руб.;

При пятом уровне ответственности члена Ассоциации – 50 000 руб.

Уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство),

стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

б) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Член Ассоциации, добровольно вступая в него, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних Документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования.

Следовательно, при вступлении в члены Ассоциации ответчики добровольно приняли на себя указанные обязательства.

При прекращении членства в Ассоциации ежеквартальный членский взнос уплачивается пропорционально, исходя из месяца за тот квартал, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации (п. 7.8 Положения о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации).

ООО «ГЭСстрой» было принято в члены Ассоциации 21.12.2018 г. и исключено 14.07.2021 г.

ООО «ГЭСстрой» получило право осуществлять строительство соответствующее первому уровню ответственности члена СРО и соответственно размер членского взноса, подлежащего уплате за квартал, составил 30 000 рублей.

Таким образом, на день подачи искового заявления ООО «ГЭСстрой» имеет задолженность перед Ассоциацией за второй квартал 2021 г. в размере 30 000 руб., за июль 2021 г. в размере 10 000 руб. Всего-40 000 руб.

ООО «Гройтерс» было принято в члены Ассоциации 09.09.2016 г. и исключено 30.08.2021 г.

ООО «Гройтерс» получило право осуществлять строительство соответствующее второму уровню ответственности члена СРО и соответственно размер членского взноса, подлежащего уплате за квартал, составил 35 000 рублей.

Таким образом, на день подачи искового заявления ООО «Гройтерс» имеет задолженность перед Ассоциацией за четвёртый квартал 2020 г. в размере 35 000 руб., за первый и второй квартал 2021 г. в размере 75 000 руб., за июль и август 2021 г. 23 333 руб. 33 коп. Всего-128 333 руб. 33 коп.

АО «ГЛАВПРОМСТРОЙ» было принято в члены Ассоциации 06.06.2017 г. и исключено 17.09.2021 г.

АО «ГЛАВПРОМСТРОЙ» получило право осуществлять строительство соответствующее третьему уровню ответственности члена СРО и соответственно размер членского взноса, подлежащего уплате за квартал, составил 40 000 рублей.

Таким образом, на день подачи искового заявления АО «ГЛАВПРОМСТРОЙ» имеет задолженность перед Ассоциацией за второй и третий кварталы 2021 г. в размере 80 000

ООО «Антэк» было принято в члены Ассоциации 20.11.2017 г. и исключено 30.08.2021 г.

ООО «Антэк» получило право осуществлять строительство соответствующее первому уровню ответственности члена СРО и соответственно размер членского взноса, подлежащего уплате за квартал, составил 30 000 рублей.

Таким образом, на день подачи искового заявления ООО «Антэк» имеет задолженность перед Ассоциацией за первый и второй кварталы 2021 г. в размере 60 000 руб. за июль и август 2021 г. в размере 20 000 руб. Всего-80 000 руб.

В силу пунктов 4, 5 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты, а также установление размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации относится к исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 7.7.2 Положения о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации ежеквартальный членский взнос уплачивается членами ассоциации не позднее пятого числа первого месяца квартала (не позднее 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября), за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

Следовательно, ответчики, являясь членами Ассоциации, несут обязанность по ежеквартальной уплате членских взносов в срок до 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября соответствующего года.

Поскольку указанные членские взносы до настоящего времени в добровольном порядке ответчиками не оплачены, Ассоциация обратилась в арбитражный суд с настоящим иском.

Согласно статье 307 ГК РФ в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, оплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

В силу статей 309 и 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Частью 1 статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации установлено, что каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. Частью 2 статьи 9 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации установлено, что лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий.

Как следует из материалов дела, ответчики свои обязательства по оплате членских и целевых взносов надлежащим образом не исполнили.

Между тем, ООО "ГЭССТРОЙ" оплатило задолженность по оплате членских взносов после принятия иска к производству суда, о чем свидетельствует платёжное поручение № 918 от 26.11.2021 на сумму 40 000 руб.

В связи с чем, оснований для удовлетворения иска в части требований к ООО "ГЭССТРОЙ" у суда не имеется.

Доказательств погашения задолженности ООО "ГРОЙТЕРС", АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ", ООО "Антэк" суду не представили.

Возражений относительно иска и обосновывающих их доказательств ООО "ГРОЙТЕРС", АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ", ООО "Антэк" суду также не представили, таким образом, признали обстоятельства, на которые сослался истец в обоснование исковых требований (часть 3.1 статьи 70 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

Поскольку доказательств исполнения обязательства по уплате членских взносов ООО "ГРОЙТЕРС", АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ", ООО "Антэк" не представлено, размер задолженности не оспорен, суд приходит к выводу о том, что требования истца о взыскании с них оплаты членских взносов подлежит удовлетворению в заявленном размере, в удовлетворении исковых требований к ООО "ГЭССТРОЙ" надлежит отказать.

В соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации расходы по уплате государственной пошлины относятся на ответчиков, поскольку в том числе оплата задолженности ООО "ГЭССТРОЙ" была произведена после принятия настоящего иска к производству судом.

Руководствуясь статьями 110, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### Р Е Ш И Л :

Взыскать с ООО "ГРОЙТЕРС" в пользу АССОЦИАЦИИ "ОСО" 128 333 руб. 33 коп. – задолженности по уплате членских взносов, 3 739 руб. – расходов по государственной пошлине.

Взыскать с АО "ГЛАВПРОМСТРОЙ" пользу АССОЦИАЦИИ "ОСО" 80 000 руб. – задолженности по уплате членских взносов, 2 331 05 коп. – расходов по государственной пошлине.

Взыскать с ООО "Антэк" пользу АССОЦИАЦИИ "ОСО" 80 000 руб. – задолженности по уплате членских взносов, 2 331 05 коп. – расходов по государственной пошлине.

Во взыскании с ООО "ГЭССТРОЙ" пользу АССОЦИАЦИИ "ОСО" 40 000 руб. - задолженности по уплате членских взносов отказать.

Взыскать с ООО "ГЭССТРОЙ" пользу АССОЦИАЦИИ "ОСО" 1 165 руб. – расходов по государственной пошлине.

Решение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его принятия.

СУДЬЯ

Т.В. СОРОЧЕНКОВА