



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**Именем Российской Федерации**  
**Р Е Ш Е Н И Е**

г.Москва  
13 марта 2023 года

Дело №А41-56316/22

Резолютивная часть решения объявлена 20 февраля 2023 года  
Полный текст решения изготовлен 13 марта 2023 года

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Арешкиной И.Д., при ведении протокола секретарем судебного заседания Алешкевич В.М., рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (ОГРН:1097799005567, ИНН:7704275798) к Обществу с ограниченной ответственностью «Комфортстрой» (ОГРН:1065018030395, ИНН:5018108822), Обществу с ограниченной ответственностью «Мет-Сталь» (ОГРН:1175027002204, ИНН:5003122013), Обществу с ограниченной ответственностью «Балстрой» (ОГРН:1035002455982, ИНН:5012020850) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 293 333, 33 руб., в заседании приняли участие: согласно протоколу,

**УСТАНОВИЛ:**

Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (далее – Ассоциация, истец) обратилась в Арбитражный суд Московской области с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Комфортстрой», обществу с ограниченной ответственностью «Балстрой», обществу с ограниченной ответственностью «Мет-Сталь», (далее – ООО «Комфортстрой», ООО «Балстрой», ООО «Мет-Сталь», ответчики) о взыскании членских взносов в общей сумме 293 333,33руб.

Истец направил в судебное заседание своего представителя, который поддержал требования иска.

Ответчики, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания, в суд не явились, документальное обоснование возражений на иск, контррасчет не представили.

От ООО «Балстрой» в суд поступил мотивированный отзыв.

В соответствии со статьями 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации суд считает возможным проведение судебного заседания в отсутствие сторон.

Исследовав имеющиеся в материалах дела доказательства, суд находит иск подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, Ассоциация внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций в области капитального строительства № СРО-С-095-02122009.

Ответчики приняты в члены Ассоциации, что подтверждается заявлениями о приеме в члены Ассоциации, протоколами Правления Ассоциации о приеме ответчиков в члены Ассоциации, выписками из реестра членов саморегулируемой организации, а именно:

ООО «Комфортстрой» - регистрационный номер члена СРО № 3014, дата вступления 05.02.2018 протокол № 3014-01, статус прекращен 30.03.2022, выписка от 04.07.2022 № 3014/01;

ООО «Мет-Сталь» - регистрационный номер члена СРО № 3107, дата вступления 10.09.2018 протокол № 3107-01, статус прекращен 19.05.2022, выписка от 04.07.2022 № 3107/02;

ООО «Балстрой» - регистрационный номер члена СРО № 387, дата вступления 01.02.2010 протокол № 0387-01, статус прекращен 19.05.2022, выписка от 04.07.2022 № 387/05.

В соответствии с пунктом 1 статьи 26 ФЗ от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Закон №7-ФЗ), одним из источников формирования имущества некоммерческой организации являются регулярные и (или) единовременные поступления (взносы) от учредителей (участников, членов).

Пунктом 2 указанного Закона предусмотрено, что порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичные нормы установлены пунктом 1 части 1 статьи 12 ФЗ от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», согласно которому источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 8.2 Устава Ассоциации, утвержденного Общим собранием учредителей, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд организации, а также по решению Общего собрания членов Организации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов определяется Положением о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее - Положение о членстве).

В соответствии с пунктом 7.7.6 Положения о членстве при начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 7.7.7. Положения о членстве размер ежеквартального членского взноса составляет:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации – 30 000 руб.;
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации – 35 000 руб.;
- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации – 40 000 руб.;
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации – 45 000 руб.;
- при пятом уровне ответственности члена Ассоциации – 50 000 руб.;
- при простом уровне ответственности члена Ассоциации – 30 000 руб.

Уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Из содержания искового заявления, приложенного расчета исковых требований, следует, что обязанность по оплате членских взносов ответчиками до настоящего времени не исполнена. Задолженность составляет:

ООО «Комфортстрой» за третий, четвертый кварталы 2021 года, первый квартал 2022 года в общей сумме 90 000 руб.;

ООО «Мет-Сталь» за четвертый квартал 2021 года, первый квартал 2022 года, а также апрель, май 2022 года в общей сумме 93 333,33 руб.;

ООО «Балстрой» за третий, четвертый кварталы 2021 года, первый квартал 2022 года, а также апрель, май 2022 года в общей сумме 110 000 руб.

В силу части 2 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) обязательства возникают из договоров и других сделок, вследствие причинения вреда, вследствие неосновательного обогащения и из иных оснований, указанных в Кодексе.

Пунктом 2 статьи 14 Закона № 7-ФЗ предусмотрено, что требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями и членами организации.

Таким образом, вступив в члены Ассоциации, ответчики фактически согласились с установленными размерами членских взносов.

Указанное волеизъявление, в силу части 2 статьи 307 ГК РФ, относится к основаниям возникновения обязательств, принятыми во исполнение уставных положений внутренними документами СРО, в том числе и решений по уплате членских взносов.

В силу положений статей 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями, при том, что односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или иными правовыми актами.

Согласно части 1 статьи 3 Закона № 315-ФЗ саморегулируемыми организациями признаются некоммерческие организации, созданные в целях, предусмотренных названным Законом и другими федеральными законами, основанные на членстве, объединяющие субъектов предпринимательской деятельности исходя из единства отрасли производства товаров (работ, услуг) или рынка произведенных товаров (работ, услуг), либо объединяющие субъектов профессиональной деятельности определенного вида.

В соответствии со статьей 6 Закона № 315-ФЗ саморегулируемая организация разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности.

Источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации вступительные, членские и целевые взносы (статья 12 Закона № 315-ФЗ).

В соответствии с пунктом 1 статьи 8 Закона № 7-ФЗ некоммерческим партнерством признается организация, учрежденная для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение общественных благ.

Пунктом 2 статьи 14 Закона № 7-ФЗ предусмотрено, что требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями и членами организации.

Частью 1 статьи 65 АПК РФ установлено, что каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. Согласно части 2 статьи 65 АПК РФ обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, определяются арбитражным судом на

основании требований и возражений лиц, участвующих в деле, в соответствии с подлежащими применению нормами материального права.

Согласно части 3.1 статьи 70 АПК РФ обстоятельства, на которые ссылается сторона в обоснование своих требований или возражений, считаются признанными другой стороной, если они ею прямо не оспорены или несогласие с такими обстоятельствами не вытекает из иных доказательств, обосновывающих представленные возражения относительно существования заявленных требований.

Как следует из материалов дела, ответчики, став членами Ассоциации, добровольно приняли на себя обязательства уплачивать членские взносы.

При этом ответчики свои обязательства по оплате членских взносов надлежащим образом не исполнили, в связи с чем, общая задолженность по оплате членских взносов составила 293 333,33 руб.

Поскольку доказательств исполнения принятых на себя обязательств по внесению членских взносов за указанный истцом спорный период ответчики в материалы дела не представили, размер задолженности не оспорен, суд полагает, что требования Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» о взыскании задолженности по оплате членских взносов к указанным ответчикам подлежат удовлетворению в полном объеме.

В соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации расходы по уплате государственной пошлины относятся на ответчика.

Расходы по уплате государственной пошлины распределяются в соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и подлежат отнесению на ответчиков пропорционально удовлетворенным требованиям.

Руководствуясь статьями 110, 167-171 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### РЕШИЛ:

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Комфортстрой» в пользу Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 90 000 руб. членских взносов, 2 720,56 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Мет-Сталь» в пользу Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 93 333,33 руб. членских взносов, 2 821,31 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Балстрой» в пользу Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 110 000 руб. членских взносов, 3 325,13 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Решение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня принятия.

Судья

И.Д. Арешкина