



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**Именем Российской Федерации**  
**РЕШЕНИЕ**

г. Москва  
28 марта 2018 года

Дело №А41-7334/18

Резолютивная часть решения объявлена 21 марта 2018 года  
Полный текст решения изготовлен 28 марта 2018 года.

Арбитражный суд в составе судьи О.С. Гузеевой, при ведении протокола секретарем судебного заседания Семёновой А.В., рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ СРЕДНЕГО И МАЛОГО БИЗНЕСА" (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567, 143005, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, Можайское шоссе, д.83А) к обществу с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" (ИНН 7709655056, ОГРН 1067746100839, 125167, город Москва, Ленинградский проспект, 37, 12) задолженности по уплате членских взносов в размере 200 000 руб., 25 000 руб. штрафа, при участии сторон в судебном заседании согласно протоколу с/з от 21.03.2018,

**УСТАНОВИЛ:**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» обратилась в Арбитражный суд Московской области с иском к ЗАО «Малахит-Строй», ООО «СтройКА-М», ООО «Строительный трест Содружество», ООО «Строительная Компания ДОМ», ООО «Кредо Плюс и К», ООО «ЦентрГеоТехнологий» о взыскании задолженности по членским взносам.

01.06.2015г. Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» привело наименование в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации. Новое наименование Истца – Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (далее – Партнерство, Ассоциация).

Определением от 30 января 2018 года арбитражный суд принял дело к производству и в соответствии со ст. 130 АПК РФ выделил требования к каждому из членов Ассоциации в отдельное производство.

В настоящем деле рассматриваются требования истца о взыскании с ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" задолженности по членским взносам в размере 200 000 рублей за третий, четвертый кварталы 2016 года и за первый и второй кварталы 2017 года, а также о взыскании 25 000 рублей штрафа.

При этом истец указал на неисполнение ответчиками обязанности по уплате членских взносов в заявленном размере в соответствии с Уставом Партнерства и

Положением о взносах, что повлекло привлечение ответчика к штрафу в размере 25 000 рублей. В судебном заседании представитель истца исковые требования уточнил. Просит взыскать с ответчика 196 978 рублей, из которых 25 000 рублей штрафа и 171 978 рублей задолженности по членским взносам, исходя из времени фактического нахождения в партнерстве во втором квартале 2017 года.

Уточнения судом приняты в порядке ст. 49 АПК РФ.

Ответчик, извещенный надлежащим образом о времени и месте судебного заседания в суд представителей не направил, отзыва не представил.

Рассмотрев материалы дела, исследовав и оценив совокупность имеющихся в материалах дела доказательств, выслушав представителя истца, арбитражный суд приходит к выводу об удовлетворении исковых требований в уточненном размере.

На основании статьи 8 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" некоммерческим партнерством признается основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных пунктом 2 статьи 2 Закона.

В силу пунктов 1, 2 статьи 14 Федерального закона "О некоммерческих организациях" учредительным документом партнерства является устав; требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями (участниками). В учредительных документах некоммерческой организации определяются, в числе прочего права и обязанности членов, условия и порядок приема в члены некоммерческой организации и выхода из нее (в случае, если некоммерческая организация имеет членство), источники формирования имущества некоммерческой организации.

Источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); добровольные имущественные взносы и пожертвования; другие поступления, не запрещенные законом.

ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" было принято в члены Некоммерческого партнерства «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» 25.10.2013, выдано свидетельство о допуске к работам, указанным в п.32 - п.34 раздела III Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Согласно ч. 3 ст. 12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов установлены Положением о взносах Ассоциации, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации от 17.04.2015 года (протокол № 17), в соответствии с пунктом 4.1 которого размер регулярного членского взноса, уплачиваемого за квартал, зависит от количества групп видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на получение допуска к которым член Ассоциации подал заявление: до 5 групп видов работ - 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей от 6 до 10 групп видов работ - 18 750 (Восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей; от 11 до 20 групп видов работ - 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей ; от 21 до 28 групп видов работ - 37 500 (Тридцать семь тысяч пятьсот) рублей свыше 28 групп видов работ - 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей. При получении Свидетельства о допуске к работам, указанным в п.32- п.34 раздела III Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного Министерством регионального развития Российской Федерации, отдельно к любому из них или в сочетании с другими вышеуказанными группами видов работ, размер ежеквартального членского взноса составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Таким образом, размер членского взноса, подлежащего уплате ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" за квартал, исходя из допуска, составил 50 000 рублей.

В связи с неоплатой членского взноса за второй и третий кварталы 2016 года, и за первый, второй кварталы 2017 года истец обратился в суд с настоящим иском.

В силу пункта 2 статьи 26 Федерального закона «О некоммерческих организациях» источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются, в том числе регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов). Порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации. Такие поступления не квалифицированы в законе как добровольные, в отличие от другого источника формирования имущества - добровольных имущественных взносов и пожертвований. Пунктом 2 ст. 14 ФЗ «О некоммерческих организациях» предусмотрено, что требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями и членами организации.

Порядок регулярных и единовременных поступлений определяется учредительными документами некоммерческой организации. Член партнерства, вступая в Партнерство, одновременно добровольно принимает на себя обязанность признавать Устав Партнерства, уплачивать установленные взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Партнерства требования.

В соответствии с п. 8.21.5 Устава Ассоциации, утвержденного Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, целевые и членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации. Следовательно, при вступлении в члены Партнерства ответчик добровольно принял на себя обязательства по уплате вступительного и регулярных членских взносов в порядке и на условиях, установленных Уставом и принятыми во исполнение уставных положений внутренними документами Партнерства. Такое добровольное волеизъявление в силу пункта 2 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации является основанием возникновения обязательства.

В свою очередь, при неуплате членом Партнерства членских взносов, истец вправе обратиться в суд с настоящим иском.

Указанная позиция о квалификации правоотношений по уплате членом некоммерческой организации вступительного взноса применительно к ст. 307 ГК РФ изложена в Постановлении Президиума ВАС РФ от 18.09.2007 г № 8993/07.

Таким образом, к спорным правоотношениям сторон подлежат применению общие положения об обязательствах, регулируемые главой 21,22 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Согласно статьям 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, при этом односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

В соответствии с разъяснениями, содержащимися в Постановлении Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 04.10.2011 № 7073/11 по делу № А41-27185/10, обязанность по уплате членского взноса (при отсутствии прямо регулирующих указанный вопрос положений в уставе) должна быть поставлена в зависимость от периода нахождения участника в партнерстве.

Исходя из правовой природы института некоммерческих партнерств, члены объединения, оплачивая членские взносы, вправе получать встречное предоставление (получение помощи, информации и др.) в период членства в объединении.

Таким образом, с прекращением членства в объединении прекращаются и права участников на получение встречного предоставления, в связи с чем, членский взнос уплачивается пропорционально периоду членства, и обязанность по уплате членских взносов возникает только за период пребывания в объединении.

Согласно протоколу Правления от 10.05.2017 № 2241-И1, на основании ч. 16 ст.55.8 и ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ", исключено из членов Ассоциации (л.д. 63).

Таким образом, членство ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" прекращено 10.05.2017. Следовательно, членские взносы за второй квартал 2017года подлежат взысканию за период с 01.04.2017по 10.05.2017.

Исследовав в совокупности доказательства по делу с учетом требований статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, установив, что ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" в период нахождения в статусе члена Партнерства не оплатило членский взнос за период третий, четвертый квартал 2016года и за первый, второй до 10.05.2017года, арбитражный суд приходит к выводу об удовлетворении требований истца о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 171 978 рублей, исходя из времени фактического нахождения в партнерстве во втором квартале 2017 года.

Также истцом заявлено о взыскании штрафа за ненадлежащее исполнение обязанностей по уплате членских взносов в размере 25 000 рублей.

Согласно п. 5.2 Положения о взносах в случае просрочки уплаты членского взноса (или его части) более, чем на три месяца, на члена Ассоциации налагается штраф в размере 25% от суммы неуплаченного взноса. В связи с неуплатой взносов за третий, четвертый квартал 2016года и за первый квартал 2017 года Решением Президента Ассоциации от 28.12.2016 на ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" был наложен штраф в размере 25 000 рублей, составляющих 25% от суммы неуплаченных взносов (л.д. 36).

В связи с неуплатой штрафа в добровольном порядке требование о его взыскании подлежат удовлетворению.

Таким образом, общая сумма подлежащих взысканию денежных средств составляет 196 978 рублей.

Расходы по госпошлине распределяются в соответствии со ст. 110 АПК РФ.

Руководствуясь статьями 110, 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### Р Е Ш И Л :

Исковые требования удовлетворить.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ" (ИНН 7709655056, ОГРН 1067746100839, 125167, город Москва, Ленинградский проспект, 37, 12) в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ СРЕДНЕГО И МАЛОГО БИЗНЕСА" (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567, 143005, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, Можайское шоссе, д.83А) задолженность по уплате членских взносов в размере 196 978 рублей, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 4 044 рубля 32 коп.

Решение может быть обжаловано в месячный срок в Десятый Арбитражный апелляционный суд.

Судья

О.С. Гузеева